

## Referat af organisationsbestyrelsesmøde

### Østjysk Bolig

Torsdag den 3. marts 2016

Ordstyrer: Katja Hillers

Søren Frichs Vej 25  
8000 Aarhus C  
Tlf.: 86 15 66 88

[www.ostjyskbolig.dk](http://www.ostjyskbolig.dk)

#### Til stede:

Else Christensen	formand
Lene Hansen	næstformand
Anne Kristensen	bestyrelsesmedlem
Leif Scherrebeck	bestyrelsesmedlem
Tina Slot Schmidt	bestyrelsesmedlem
Katja Hillers	bestyrelsesmedlem
Tommy Jørgensen	bestyrelsesmedlem

#### Dagsorden:

- Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden
- Pkt. 2. Godkendelse af referat fra den 4. februar
- Pkt. 3. Generel orientering
- Pkt. 4. Nyt fra direktøren/administrationen
- Pkt. 5. Boligsociale tiltag i Østjysk Bolig. Evt. adoption af skoleklasse
- Pkt. 6. Klager
- Pkt. 7. Tryghedsrenovering i afd. 6
- Pkt. 8. Status på igangværende projekter
- Pkt. 9. Renovering af afd. 3 – Ryhaven
- Pkt. 10. Nyt fra afdelingerne
- Pkt. 11. Underskrifter
- Pkt. 12. Eventuelt

#### **Ad 1**

Godkendt.

#### **Ad 2**

Godkendt.

#### **Ad 3.**

Den 16. marts er der repræsentantskabsmøde i BL's 5. kreds.  
Der har været afholdt møde i AARHUSbolig.

#### **Ad 4.**

Oplæg til sammenlægning af afdelinger blev gennemgået.  
I ALBOAs beboerblad, Inside, er der en stor artikel om sammenlægning af afdelinger.  
Der skal ligeledes skrives en artikel i Vores Blad om emnet.

Udkast til beretning blev udleveret. Kommentarer skal sendes til Vibeke senest tirsdag den 8. marts kl. 12.00.

Vi har 12 adgangskort til kredsvalgsmødet i 5. kreds den 6. april 2016.  
Der er 5 ledige adgangskort til mødet.  
Lene og Leif er på valg.

Besøgsstatistik på hjemmesiden blev gennemgået. Der søges fortrinsvis på "søg bolig". Hvor mange genbesøg er der på siden? Dette undersøges.

Vandskaden i Mårslet er genåbnet i forhold til Alka Forsikring.

Revision af årsregnskaber foregår i ugerne 11, 12, 13 og 14.

#### **Ad 5.**

Bidrag til boligsociale tiltage i afdelingerne skal tilpasses Østjysk Boligs økonomiske tilstand.  
Alle bidrag skal godkendes af OB.

Adoption af 1. klasse fra Ellekærskolen. Ideen er, at de skal besøge Østjysk Bolig to gange årligt gennem hele deres skolegang. OB var enig heri.

#### **Ad 6**

Opgørelse af klager og svartider blev gennemgået.

#### **Ad 7**

I morgen holdes der møde i projektgruppen, hvor den foreløbige tidsplan skal diskuteres.  
Hele renoveringen er færdig i 2022/2023.  
Prækvalifikationen af tilbudsgiver sendes i EU-udbud den 10. marts 2016.

#### **Ad 8**

**Gøteborg Allé:** Følger planen.  
Indflytning 1. september 2016.

#### **Ad 9**

Etape 1 flytter ind efter tidsplanen.

#### **Ad 10**

Varslingsbreve vedr. adgang til lejemålene skal ses igennem.

#### **Ad 11**

Underskrift af anvisningsregler.

**Ad 12**

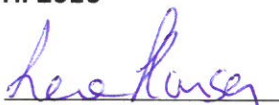
Ingen bemærkninger.

---

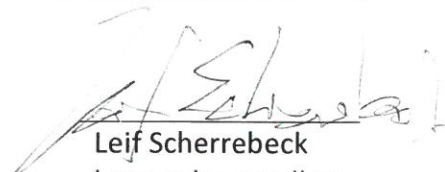
**Referat er godkendt, Aarhus den 7. april 2016**



Else Christensen  
formand



Lene Hansen  
næstformand



Leif Scherrebeck  
bestyrelsesmedlem



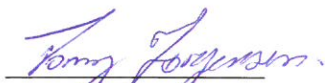
Anne Kristensen  
bestyrelsesmedlem



Katja Hillers  
bestyrelsesmedlem



Tina Slot Schmidt  
bestyrelsesmedlem



Tommy Jørgensen  
bestyrelsesmedlem