

**Rønnehegnet, afd. 9**  
**Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 1/3 2016**

---

Tilstede:

Inge-Lise Hansen – ILH  
Poul Hansen - PH  
Lone Jespersen – LJ  
Ole Nielsen – ON  
Pernille Møller – PM  
Henning Hansen – HH  
Robert Jensen – RJ  
Tina Hansen – TH  
Anne Thiesen - AT

Fraværende:

Keld Laursen – KL

Kopi:

Østjysk Bolig – ØJ m.fl.

Dagsorden:

- Ad. 1 Godkendelse af dagsorden
- Ad. 2 Godkendelse af referat
- Ad. 3 Varmemester indkaldes hvis nødvendigt
- Ad. 4 Beboerhenvendelser (kl. 18.30 - 19.00)
- Ad. 5 Østjysk Bolig
- Ad. 6 Opfølgninger af beslutninger
- Ad. 7 Post
- Ad. 8 Budget og regnskab
- Ad. 9 Kondirum
- Ad. 10 Fælleshus
- Ad. 11 Gæsteværelser
- Ad. 12 Aktiviteter
  - a. Børneklub
  - b. Onsdagsklub
- Ad. 13 Selskabsbestyrelse
- Ad. 14 Grundejerforening
- Ad. 15 Næste møde

Ad. 16 Evt.

Ad. 17

### Godkendelse af dagsorden:

Godkendt

### Godkendelse af referat:

Godkendt

### Beboerhenvendelser:

Leje af kondirum, aflevering af nøgle til kondirum

Forespørgelse på evt. step eller linedance, i fælleshuset, PM undersøger sagen

### Varmemester

Fjernelse af skilte i vendeplads, det er svært for feks. Flextaxi at vende bilen hvis der holder en hjemmepleje. Qpark skal have at vide at de ikke skal give bøder til hjemmeplejen hvis de holder udenfor båsene.

Dørpumpe (dør) til fælleshuset skal repareres

Der holder nu 2 biler i etape 4 uden nummerplader, de skal fjernes

Termostaterne under radiatorerne i fælleshuset laves, ikke med gaffe tape

2 stk. stikkontakter en på toilettet og en i den lille sal i fælleshuset

Nu når stolpen ved HKV 264 bliver udskiftet kan der så ikke indkøbe en til den anden side også, den har manglet længe

Vores bordbænke sæt på legepladserne skal efterses op repareres, rust i bunden og hjulene har svært ved at dreje

Gennemgang af alle bordene i fælleshuset, repareres hvis nødvendigt

Der skal lukkes for det vand i etape 3, da der stadig vaske biler og børnene leger med vandet

Vasketøjskurve i vaskehuset Etape 1-2 trænger til at blive udskiftet.

Skiltet på hegn HKV 88 er fejlplaceret i forhold til ambulancekørsel, skiltet skal sættes i lygtehøjde og andet sted. PH har løsning på problemet.

Næste møde kan du deltage den 5. april kl. 19.00

### Østjysk Bolig:

Kristian Jensen: Hvad er status på fodboldbanen?

Tilbagebetaling af depositum fra kondirummet til:  
Lone Stanley HKV 224

Beboeren HKV XX har gentagende gange kontaktet Keld Laursen, Lars Bertelsen ect. vedr. hendes fugt/skimmel i lejemålet pt. Der er pt. Ikke sket noget videre i sagen derfor vil AB9 opfordre beboeren hurtigst muligt at få kontaktet Lejeren LO.

Vi oplever gang på gang mangel på tilbagemelding på spørgsmål, svar på klager. eller arbejdsopgaver som vi gerne vil have udført i afdelingen, flere beboere opgiver at kontakte VM da de ikke føler at de bliver taget seriøst feks. En dryppe vandhane eller ødelagt toiletbræt.

Vi skal stramme op på samarbejdet, da vi som engagerede bestyrelsesmedlemmer af og til oplever, at vi ikke bliver hørt jf. ovenstående. Vi bruger vores tid og forventer respons på vores tiltag i form af respons på forespørgsler. Da dette er en forudsætning for samarbejde, og hele meningen med afdelingsbestyrelsen.

### Opfølgninger af beslutninger:

Intet

### Post:

Læst igennem

### Budget og Regnskab:

Drænes ved nr. 37-39

Belysning diverse steder i området. Sti bag ved etape 3 og bag ved HKV 178 i etape 2

### Kondirum:

PH tjekker motionscykel som er itu, og der skal rengøres.

### Fælleshus:

Vi har besluttet at lave rummet i tårnet om til en fjernsynstue/hyggestue som skal kunne lejes sammen med fælleshuset for en merleje på 100 kr.

Gæsteværelser:

Intet

Aktiviteter:

- A Kreative dage/børneklub
- B Onsdagsklubben
- C Mandeklubben

Børnebanko den 10. april. Endnu en vellykket fællesspisning overstået

Selskabsbestyrelsen:

Beboeren HKV XX har gentagende gange kontaktet Keld Laursen, Lars Bertelsen ect. vedr. hendes fugt/skimmel i lejemålet pt. Der er pt. Ikke sket noget videre i sagen derfor vil AB9 opfordre beboeren hurtigst muligt at få kontaktet Lejeren LO.

Grundejerforeningen:

Møde den 3/3 kl. 19.00

Næste møde:

Tirsdag den 5/4 kl. 18.15

Evt.:

For referat: ILH

Tilst den 1/3 2016