

## Referat fra bestyrelsesmøde i afd. 20, Marienlystvangen

Onsdag, 06.01.2016

Tilstede: *Jan, Tove, Lene, Bo, John og Jesper (referent)*

- **Beboerspørgsmål**

En beboer har forespurgt om, hvordan det ligger med finansieringsmulighederne for tilbygning af et ekstra værelse på 2'erne.

### Ordinært møde:

- **Vedr. beboerspørgsmål**

På et møde med ØB er der kommet fornyet afklaring vedr. finansiering af tilbygning til / udvidelse af boligarealet. Der er umiddelbart fremlagt 4 tilbygningsmuligheder, med varierende størrelse og antal værelser. Det ser umiddelbart ud til, at 2 af løsningsmodellerne er realiserbare.

Man overvejer fortsat hvor mange udvidelser man ønsker at give tilladelse til, da man ønsker en passende bolig-sammensætning i afdelingen, både af mindre, 'billige' single-boliger og lidt større familieboliger.

ØB vil prøve at finde finansiering til en samlet opførelse, så huslejestigningen bliver rimelig.

- **Kontorskab**

Jan har fundet forskellige løsninger på en skabsløsning. De hensigtsmæssige er meget dyre, så der arbejdes videre på at finde noget der både er hensigtsmæssigt og betaleligt.

- **Computere**

Vi har fået 4 (bruge) stationære computere og en bærbar fra BRF. Disse vil blive idriftsat snarest muligt, og opstillet på en hensigtsmæssig måde.

Vi arbejder stadig på at indretning.

- **Hjemmeside**

Vi mener ikke at der er nogen trafik på den bestående hjemmeside. Der ud over er den hverken færdigudviklet og for vedligeholdelsestung. Vi foreslår derfor et gå over til en lukket Facebook side, hvor bestyrelsen kan informere om aktiviteter og publicere mødereferater. Vi arbejder videre med idéen.

- **Journalistprojektet**

De journaliststuderende (omtalt i forrige referat) har været på besøg (til fællesspisning). Vi for det skrevne til tilsendt. Det vil blive hophængt i Fælleshuset.

---

- **Asfalt og vand**  
Vi følger fortsat op på, hvad der sker med asfaltering og bortdræning af overfadedevand. Vi skubber på hvor vi kan, men føler ikke rigtig, at dem der reelt kan gøre noget, har rigtig fokus på problematikken, eller reelt kender omfanget af vandproblemet.
- **Evishine**  
Vi ønsker afklaring af, hvornår dette Evishine-projekt menes at blive funktionelt. Flere huse er slet ikke koblet på systemet (vi tæller umiddelbart til 5), og der reageres ikke på driftstop.  
Hvem har ansvaret for, at følge dette projekt til dørs ?
- **Naturbælter, vilde områder**  
Det blev bestemt på Afdelingsmødet, at udvalgte områder af vores grønne arealer skal henlægges til vild beplantning. Vi skal have udpeget hvilke områder vi vil lade vokse, og hvad der evt. skal udplantes.  
Der vil snarest blive nedsat et udvalg. Jan laver et opslag, hvor interesserede kan skrive sig på.
- **Økonomi**  
Kassereren gør rede for det indestående på vores konti, her under 500 kroner til bestyrelsens mødeforbrug – på årsbasis.  
  
Der foreligger årsregnskab, som ophænges i Fælleshuset til gennemsyn, resten af januar. Spørgsmål til regnskabet stiles til kassereren.
- **Bestik og service i fælleskøkkenet**  
Vi konstaterer, at der ikke længere er noget bestik, af nogen art – på nær 4 teskeer, i skufferne. Hvis nogle beboere har noget bestik liggende, som de gerne vil sponsorere til fællesskabet, modtager vi gerne bidrag.
- **Skraldespande**  
Vi vil undersøge om det er muligt at få nedsænkingscontainere i stedet for de nuværende, ret håbløse flyv-væk containere.
- **Rundkørsel og Supercykelsti**  
Kommunen har oplyst, at den bebudede rundkørsel på Palludan Müllers Vej er planlagt til udgangen af 2016.  
Supercykelsti er angiveligt udskudt til medio 2016.
- **Næste møde**  
Onsdag 3. februar 2016.