

# Referat af organisationsbestyrelsesmøde Østjysk Bolig

**Torsdag den 7. januar 2016**

**Ordstyrer:** Leif Scherrebeck

Søren Frichs Vej 25  
8000 Aarhus C  
Tlf.: 86 15 66 88

[www.ostjyskbolig.dk](http://www.ostjyskbolig.dk)

**Til stede:**

Else Christensen	formand
Anne Kristensen	bestyrelsesmedlem
Leif Scherrebeck	bestyrelsesmedlem
Tina Slot Schmidt	bestyrelsesmedlem
Katja Hillers	bestyrelsesmedlem
Tommy Jørgensen	bestyrelsesmedlem

**Afbud fra:**

Lene Hansen	næstformand
-------------	-------------

**Dagsorden:**

- Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden
- Pkt. 2. Godkendelse af referat fra den 3. december
- Pkt. 3. Generel orientering
- Pkt. 4. Nyt fra direktøren/administrationen
- Pkt. 5. Dato for organisationsbestyrelsens arbejdsdag
- Pkt. 6. Tryghedsrenovering i afd. 6
- Pkt. 7. Status på igangværende projekter
- Pkt. 8. Renovering af afd. 3 – Ryhaven
- Pkt. 9. Nyt fra afdelingerne
- Pkt. 10. Underskrifter
- Pkt. 11. Eventuelt

**Ad 1**

Godkendt.

**Ad 2**

Godkendt.

**Ad 3.**

I forbindelse med udarbejdelse af sekretariat for udsatte områder deltager Peter Povlsen og Leif Scherrebeck for Bispehaven.

Ole Nørgaard har lavet et godt indlæg omkring renovering af Ryhaven i Hasle Fællesråd. Kan ses på Facebook.

**Ad 4.**

Retssagen i Ry vedr. genberegning efter renovering har Østjysk Bolig vundet.

Tina Gregersen har opsagt sin stilling som sekretær i Teknisk Afdeling med sidste arbejdsdag den 29. januar 2016. Der er opslag på hjemmesiden, Facebook og Jobnet.

Siden den nye hjemmeside gik i luften, har der været 3263 besøg på siden.

Vi har fået afslag fra Aarhus Kommune om nyt vejnavn til Marienlystvangen. Vi havde foreslået, at navnet blev ændret til Carsten Andersens Vej.

Revisionsprotokollatet blev kort gennemgået.

Stormen Gorm har ødelagt for ca. 12. mio. kr. Efter det enorme regnvejr 2. juledag er 80 lejligheder i Bispehaven vandskadede.

Den 19. januar tager Morten og Allan over til KAB for at høre om, hvordan de har sammenlagt afdelinger.

Vandskaden i Mårslet genåbnes, da der er vundet en sag i Højesteret, der minder om vores sag.

**Ad 5.**

OB holder arbejdsdag lørdag den 27. Februar kl. 09.00 med temaet: Sammenlægning af afdelinger.

**Ad 6**

Tryghedsrenoveringen og prækvalifikationen af teams til udførelse udsendes den 1. marts 2016. ALS tager til LBF sammen med Michael Schørring sidst i denne måned/først i næste måned.

**Ad 7**

**Gøteborg Allé:** Følger planen.

**Ad 8**

Følger den nye tidsplan, som er forelagt på bygherremødet. Der er stor interesse for renoveringen fra vores omgivelser.

**Ad 9**

Ingen bemærkninger.

#### Ad 10

Følgende dokumenter er underskrevet d.d.:

- Referat fra organisationsbestyrelsesmøde af den 3. december 2015
- Referat fra repræsentantskabsmøde den 21. oktober 2015 – til brug ved advokaten
- Fuldmagt til Allan Søstrøm vedr. indgåelse af entreprisekontrakter og rådgivningsaftaler
- Revisionsprotokollat
- Tinglysning af pantebrev på Gøteborg Allé
- Vedtæger til samme tinglysning

#### Ad 11

---

Referat er godkendt, Aarhus den 4. februar 2016



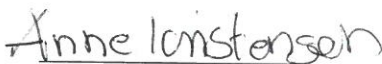
Else Christensen  
formand



Lene Hansen  
næstformand



Leif Scherrebeck  
bestyrelsesmedlem



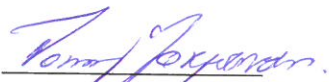
Anne Kristensen  
bestyrelsesmedlem



Katja Hillers  
bestyrelsesmedlem



Tina Slot Schmidt  
bestyrelsesmedlem



Tommy Jørgensen  
bestyrelsesmedlem