

Referat afdelingsbestyrelsesmøde i afd-6-Bispehaven

Tirsdag d. 5. juli 2016 kl. 17.30
Trivselshuset
Mødeleder: Louise Nielsen

1. Godkendelse af dagsorden
Tilføjelser til pkt. 3 + 4. Personlige parkeringspladser, Lukketider på vaskerierne og budgetmøde – derefter godkendt.
2. Godkendelse af udsendt referater fra AB-mødet d.9. juni 2016
Godkendt
3. Til og fra driften:
 - a. Siden sidst
Skur ved indsamlingscontainer
Skur er endnu ikke fjernet. Ryan sender brev til beboeren.
 - b. Nyt fra inspektøren
*Ryan er ved at få nye vinduespudder priser – grundet at der ikke kan køres med lift på BHs dæk. Alt efter pris, skal det evt. tages op på beboermødet.
Renovering af gæsteværelserne – AB tager punktet med på budgetmødet.
Brandvæsnet kommer og fylder bassinet til kulturdagene.
Regn i weekenden har påvirket lejligheder som stadig er ramt af Stormen Gorm.*
 - c. Sager fra afd. 6 bestyrelse
Indbrud i lejligheder
*AB beder Admin om at lave et overblik over niveauet af indbrud i BH.
Specialindsats ved særligt udsatte boliger styres af Admin indenfor budget.
Cykelkælder BHV 51 og 53
Ophold i kælderen af personer som udøver hærværk på cykler. Leif svarer beboeren som har skrevet til os.
Malerarbejde ved udbedring af Gorms skader i lejlighed.
Personlige parkeringspladser.
Ryan ser på falske personlige parkeringspladser.
Lukketider på vaskerierne
Lukker pt. Kl. 21 – hvorfor? Ryan undersøger.*
4. Orientering fra formanden
Information og kommunikation til AB.
*Leif aftaler møde med Admin i august.
Mødet i resourcegruppen (se rundsendt mail)
Budgetmøde
Leif og Mohammad deltager den 16. august.*
5. Afdelingsmøde 2016
Udkast til program
*Husk at reservere lokalet hos Trivselshuset – 5. september.
Udsendelse af beretning før mødet
Forslag fra AB – afhængig af Ryans oplæg.*

Morten fremlægger budget
Lene skriver referat.
AB tilbyder formøder igen i år.
 Udkast til indkaldelse
AB beder medlemmer som er på valg tage stilling.
 Huskeliste
 Emner til beretning
Kulturdagen
Ture for beboerne
Tryghedsrenovering
Julefrokost
Alle lokaler er uddelt – foreningerne vil i fremtiden lave flere ting sammen.
Aktiv ung
Aghas jule arrangement
Indbrud hyppighed

6. Afdelingsbestyrelsens arrangementer i 2016
 Fremvisning af film om Zlatan d. 26/8 kl. 20.30
Der skal sikres strøm.
Hvor stor er skærmen? Derefter beslutter vi sted. (Evt. ved BHV 91, så der også er adgang til toiletter. – så skal vi have spærret parkering fra 111-115).
AB lejer popcorn maskine
Hvis der er rester fra kulturdagene, bruges det denne dag.
AB takker ja til PR hjælp.
7. Plan for en nyt projekt ”Aktiv unge”
 Hvornår starter det? (Mohammad)
Er startet op i weekenden uge 26.
Thors Møbler vil gerne sponsorere aktiviteter.
Projektet
8. Lokale uden toilet til opbevaringsrum?
Har beboer accepteret lokalet?
9. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2016
Økonomi i afdelingen (Louise og Leif)
 Afdelingens 6 økonomi – hvorfor huslejen?
AB mangler svar fra Morten – aftalt på møde med Leif og Louise
 Gratis løsning for nye døre til lejemålene?
 Optimering af vores lejemål!
Spare energi – hvor kan der spares penge til energi? (Bilal og Najma)
Hvad en afdelingsbestyrelse laver (Laila og Leif)
Kulturdag 2016 (Laila, Heidi, Bilal og Mohammad)
AB er klar
Hundehold i afdelingen–vil ejere holde reglerne? (Heidi og Louise)
10. Stående udvalg
 a. Klage- og hærværksudvalg (Leif)
 b. Velkomstudvalget (Heidi og Louise)
 c. Nuværende Helhedsplanen (Leif)
Nuværende plan er i afvikling – de gode projekter forsøges overført til næste plan.
 d. Styregruppe Helhedsplan 2017/Tryghedsrenovering (Leif og Heidi)
 Kommentar til plan for renoveringen
Flere fra AB må gerne deltage i dette.
 e. Hasle fællesråd (Louise)

11. Ansøgninger
12. Stof til Vores Blad
Mohammad taler med Vibeke om at deltage i kulturdagen.
13. Eventuelt
Louise spørger Søren Küsch Larsen om at komme til et AB møde og tale om målgruppen til de 500.000kr.