

Referat fra bestyrelsesmøde i afd. 20, Marienlystvangen

Onsdag, 06.07.2016

Tilstede: *Lene, Bo, Emma, Jan, John og Jesper (referent)*

- **Beboerspørgsmål**

En beboer spørger om, hvor mange vicevært timer som afdelingen betaler for. Der spørges ligeledes til, hvad det går over til, med vandindrængen ved facaderne.

Ordinært møde:

- **Vedr. beboerspørgsmål**

Jan vil atter tage kontakt til ØB og spørge om, hvordan viceværttimerne fordeler sig, i henhold til fordelingsnøglen, aftalt ved ansættelse af den sociale vicevært på 30 timer ugentligt (med kommunal afregning af 37 timer), og de 8 timer som afdelingen betaler ugentligt for viceværts service.

Der kommer en repræsentant fra Cenbrit (leverandøren af facadepladerne) og besigtiger tilstanden. Dette vil ske i uge 28. Her efter vil vi tage stilling til, hvad vi evt. yderligere vil foretage.

- **Fartregulering**

Det er fortsat uafklaret om vi kan få lov at etablere fartregulerende foranstaltninger på området. Initiativet er foreløbig strandet på, om der kan gives tilladelse fra kommunen.

- **Busforbindelser**

Lene har været i forbindelse med kommunen (Hans Halvorsen) og har været til møde med en beboergruppe i området.

Det korte af det lange er – som det ser ud nu – så erstattes Linie 16 af en såkaldt ringrute (24), som vil køre én gang i timen, i dagtimerne og endnu mindre i weekenden.

- **Betalingsvaskeri**

Vi arbejder fortsat på at få etableret betalingsvaskeri, så ydelsen for alle bliver mere retfærdig. Bestyrelsen vil udarbejde et koncept og fremlægge dette på det ordinære afdelingsmøde i september.

- **Råderet**

Der er flere eksempler i afdelingen på, at der er etableret installationer på udearealer omkring boligerne, som ikke er i overensstemmelse med reglerne i råderetskataloget, og uden at der er søgt om tilladelse hos boligforeningen.

Bestyrelsen henstiller til, at dem der måtte have en 'sag' i forhold ØB desangående, om at få afklaret eventuelle tvivlsspørgsmål, da der ellers vil komme pålæg om reetablering (i henhold til reglerne) efter afdelingsmødet !

- **Økonomi**
Økonomien er som forventet og de afholdte beløb er godkendt.
- **Næste møde**
Onsdag 3. august 2016 (kl. 16.30)

Referatet godkendt