

# Referat af afdelingsmøde i afdeling 87, torsdag, den 22. september 2016

Tilstede: 5 husstande

**Afdelingsbestyrelsen:**

**Selskabsbestyrelsen:**

**Administrationen m.v.:**

Claus Leiszner

Lars Bertelsen

## Dagsorden

- 1 Velkomst ved afdelingsbestyrelsen
- 2 Valg af dirigent
- 3 Valg af stemmeudvalg
- 4 Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning
- 5 Behandling af indkomne forslag
- 6 Gennemgang af afdelingens budget for 2017
- 7 a. Valg 1 kontaktperson for 2 år  
b. Valg af 1 suppleant til afdelingsbestyrelsen for 1 år
- 8 Eventuelt

### Ad. 1

Anne Malmros bød velkommen til afdelingsmødet.

### Ad. 2

Claus Leiszner blev valgt som dirigent.

### Ad.3

Anne Malmros og Claus Leiszner

### Ad. 4

Anne Malmros fortalte, at der ikke var sket det store i afdelingen, det seneste år.

### Ad. 5

Ingen indkomne forslag.

### Ad. 6

Claus Leiszner gennemgik afdelingens budgettet for 2017. Nettohuslejen stiger med 8,97%.

Lars Berthelsen gennemgik Planlagt periodisk vedligeholdelse (PPV) for 2017

**Budgettet blev herefter godkendt.**

**Ad. 7**

Valg af kontaktperson for 2 år:

Anne Malmros valgtes som formand

Vibeke Espenhein valgtes som bestyrelsesmedlem

Alex H. Nielsen valgtes som bestyrelsesmedlem

Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år:

Inger Knudsen valgt

**Ad. 8**

Flere beboere synes ikke gartnerens klipning af hæk er god nok. Der klippes skævt og hækaffald samles ikke op, så beboerne selv efterfølgende må rette hækkene til og samle hækaffaldet op. Beboerne skal i stedet for selv at rette hækken til og samle hækaffaldet op, kontakte varmemesteren, så der kan klages til gartneren og han kan rette det. Gartneren betales for at hækkene klippes pænt og hækaffaldet samles op og køres væk.

Der vil blive indkaldt til et ekstra ordinært møde angående om hækklipping skal ud af aftalen med gartneren.

Der var snak om snerydningen var god nok i afdelingen, da der aldrig blev ryddet sne kl. 7 om morgenen, så beboerne kunne komme ud. Man enes om at bibeholde ordningen, da alternativet med at beboerne selv skulle stå for snerydningen, ikke vil kunne lade sig gøre.

Der er problemer med affald fra flygtningefamilien i afdelingen. Det virker som om de mangler instruktion i sortering og hvad der er storskald.

Er der problemer med flygtningefamilien, skal Bente kontakte. Hun vil tage fat i Skanderborg Kommune, som har et godt beredskab af tolke, som hurtigt tager ud til flygtningefamilier og hjælper dem.

Til mødet næste år afdelingsmøde ønskes franskbrød med ost eller rullepølse i stedet for kage.