

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afd-6-Bispehaven

Tirsdag d. 5. oktober 2016 kl. 17.30  
Tryghedskontoret  
Hasle Centervej 219, 1. th.  
Mødeleder: Louise Nielsen

## Velkomst til den nye afdelingsbestyrelse og præsentationsrunde

1. Godkendelse af dagsorden  
*Godkendt*
2. Godkendelse af udsendt referater fra AB-mødet d.20. sept 2016  
*Godkendt*
3. Til og fra driften:
  - a. Siden sidst  
Handicapparkering  
*Østjysk bolig har tidligere givet nogle af beboerne lov til speciel aftaler.  
Ryan undersøger og får styr på disse og skiltene.  
Toiletproblemer HCV 179U th.  
Beboer er orienteret om risici. AB forventer samme prisniveau som tidligere  
lignende sag – udbedring ok hvis det ikke overskrider gammel pris.  
Storskraldsområde ved nr. 97  
Ryan beder storskralds-firmaet om at kun tømme man-torsdag.*
  - b. Nyt fra inspektøren  
*Cykel-oprydning – Emil har skrevet til AB.  
Vinduespuddning foregår 7.-11. november.*
  - c. Sager fra afd. 6 bestyrelse  
*Manglende lys i elevator i 215.  
Elevator i 213 virker ikke på U.*
4. Orientering fra formanden  
Interview – Landsbyggefondens 50 års jubilæum.  
*Leif og Laila deltog.*  
Beboernes stemme med i arrangement i Gjellerup – kontanthjælpsreform  
*Mødet blev aflyst.*  
STOFA Dennis Graversen  
*Leif har talt med Dennis.*  
Ansættelse af boligsocial leder  
*Der er ansat en ny leder fra uge 41.*
5. Skal suppleanterne deltage på bestyrelsesmøderne?  
*Suppleanter deltager ikke i møderne.*
6. Badmintonhalen fremtid  
*AB holder møde med badmintonklubben. Leif foreslår datoer*
- . Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2017  
Økonomi i afdelingen

(Leif, Louise)

Afdelingens 6 økonomi – hvorfor stiger huslejen?  
Gratis løsning for nye døre til lejemålene?  
Optimering af vores lejemål!  
Spare energi – hvor kan der spares penge til energi? (Louise)  
Hvad en afdelingsbestyrelse laver (Leif)  
Kulturdag (Mohammad, Laila, Heidi, Louise)  
Har der være møde med Morten og Heidi ang. puljen?  
*Louise skriver en mail til Morten & Heidi og beder om et møde.*  
Hundehold i afdelingen–vil ejere holde reglerne? ()  
*Opgaven slettes.*

7. Stående udvalg

- a. Klage- og hærværksudvalg (Leif, )
- b. Velkomstudvalget (Heidi, Louise)
- c. Nuværende Helhedsplanen (Leif)
- d. Styregruppe Helhedsplan 2017/Tryghedsrenovering (Heidi, Leif)  
AB afholder møde ang. hvad kunne vi ønske i nyt beboerhus? Information af ny helhedsplan. Møde inden for to uger  
Uge 43 – Leif kalder ind.
- e. Hasle fællesråd (Louise)

12. Ansøgninger

*Ansøgning fra Dartklubben – Leif taler med Ryan om vandskaden. AB giver ikke penge til renovering.*  
*Ansøgning fra Forældrehuset – mange af de foreslåede aktiviteter findes allerede. Derudover opfordrer AB til at denne slags aktiviteter indtænkes i den nye boligsociale helhedsplan.*  
*Ansøgning fra banko gruppen -*  
Bevilling til IPC  
*AB tager et møde med Agha.*

13. Stof til Vores Blad

14. Eventuelt

*Punkt om beboerhenvendelse tilbage på agendaen.*  
*AB følger op på beboerlokaler sammen med Østjysk Bolig. Louise beder Lene om at sende AB listen over hvem der har hvilke lokaler.*