

REFERAT
Bestyrelsesmøde den 11. oktober 2021

Tilstede: Mogens, Mads, Tove, Leyla, Flemming, Susanne (ref.)

Afbud: Sergio.

Dagsorden:

1. Driften plus opsamling af beslutninger

Arbejdet med reducere af beplantning foran de lave blokke påbegyndes uge 42.

Der opstartes et EU-udbud for udvendig vedligehold i Østjysk Boligs afdelinger.

Det evigt tilbagevendende problem med ophobning af ubrugte gamle cykler, barnevogne, legetøj mm. gør at der skal igangsættes planlægning af oprydning i cykelskure og i kældre.

Der er stadig beboere som ikke bruger affaldscontainerne og skuret til storskrald. Det er mindst 4 år siden det blev obligatorisk at sortere affald i hele landet. Det forventes derfor at også nye beboere har prøvet affaldssortering før de kom hertil. Reglerne gælder også i vores afdeling.

2. Beboerhenvendelser

Der er klager over at der står barnevogne, klapvogne og cykler mm. i opgangene, særligt nr. 117.

Det er *ikke* tilladt, jf. afdelingens Husorden pkt. 4. Rollatorer er dog tilladt.

Der er klaget over dårlig isolering imellem etagerne, så der er meget lyd. Og der er samtidig beboere, som ikke tager hensyn og overholder Husordenen og f.eks. støvsuger midt om natten.

3. Nyt fra Administrationen

På organisationsbestyrelsens side (www.oestjyskbolig.dk/om-os/organisationsbestyrelsen) kan man løbende følge med i referaterne fra organisations-bestyrelsesmøderne, og dermed i arbejdet med de ni kommissoriepunkter, Lejerbo skal tage sig af i deres administrationsperiode.

4. Regnskab/budget

5. Aktiviteter

Banko er startet op igen fra september i år. Der er ikke så mange deltagere som før corona lukkede landet. Der er håndsprit til rådighed i selskabslokalet og med almindelig sund fornuft er der ingen grund til at blive væk pga. evt. smittefare. Der er til gengæld stadig gode præmier!

6. Eventuelt

Referater fra bestyrelsesmøder er altid tilgængelige på afdelingens hjemmeside og på opslagstavlen i vaskeriet. De skal fremover også hænges i opgangene.

Næste møde er mandag den 13. december 2021 kl. 18:00