

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 6 – Bispehaven

Tirsdag d. 03. august 2021 kl. 17.30 i Trivselshuset

Tilstede: Rasul, Leif, Aishe og Torben

Afbud: Hadiyah, Mohammed, Sonia og Khaled

Mødeleder: Leif

Referent: Cæcilie

Dagsorden

Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden

Pkt. 2. Godkendelse af udsendte referat

Pkt. 3. Til og fra driften v. Torben Brandi

- Det grønne område

Pkt. 4. Turen til Djurs Sommerland

Pkt. 5. Ordinært afdelingsmøde 2021

Pkt. 6. Evt.

Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden

Ok.

Pkt. 2. Godkendelse af udsendte referat

Ok.

Pkt. 3. Til og fra driften v. Torben Brandi

- Det grønne område:

Det er forsat OK Nygaard, der har denne opgave, og deres arbejde er blevet bedre, men der er stadig nogle ting, der kan forbedres. Per Madsen har derfor et opfølgingsmøde med OK Nygaard i morgen.

Når der skal laves et nyt udbudsmateriale, vil det blive Torben, der skal stå for det. For at sikre sig, at beboerne er blevet hørt i forhold til niveauet af service, der leveres, vil han lave 3 udkast til aftaler (lav, middel og højt niveau), og efterfølgende vil han inddrage hver enkelt afdeling i, hvilket udbud de ønsker, der skal sendes ud.

Det kræver en dialog at finde ud af, hvad afdelingerne vil have.

Opfølgning på den container, der var fjernet midlertidigt:

Som der også blev nævnt til sidste møde, er den tilbage men i en lukket udgave. Det har været en succes at skifte til en lukket container, da der nu er meget mindre rod på pladsen og meget mindre af det forkerte affald i containeren, samtidig med, at lugtgenerne er formindsket.

Der har her i sommer været brand i en anden container. Der er blevet bestilt en ny, så den, der nu er beskadiget, vil blive erstattet.

Fliserne på fortovet ved Rymarken er flækket:

Det er kommunens område, og det er dem der skal skifte dem.

Leif har lavet en aftale med Andreas Sandberg om at tage en tur i området for at følge op på Enemærke & Petersens aflevering af området.

Per har også lavet en lang liste med fejl og mangler, og han har også en aftale med Arkitema, hvor de også gennemgår området, på foranledningen af Andreas.

Pkt. 4. Turen til Djurs Sommerland

Det gik godt. Men det var ikke muligt at sælge alle billetter på en dag, så derfor blev der også solgt lidt dagen efter.

Mohammed har overblikket over, hvor mange billetter der er blevet solgt.

Selve turen gik også godt.

Pkt. 5. Ordinært afdelingsmøde 2021

Det ordinære afdelingsmøde skal afholdes d. 16. september.

Budgetmøderne for afdelingerne i ØB er også fastlagt, men de er ikke fordelt ud på de forskellige afdelinger, og derfor er det stadig uvist, hvornår afdeling 6 skal holde budgetmøde.

Til det ordinære afdelingsmøde skal der være en ordstyrer. Det aftales, at Leif vil spørge ØB's advokat, der er blevet brugt tidligere, om han kan være ordstyrer.

Det besluttet, at ØB skal gennemgå budgettet og at de også bedes sende en referent til mødet.

Det forslås, at man laver en video om, hvordan man udfylder en stemmeseddel, så den ikke bliver udfyldt ugyldigt. Det vil Leif snakke med Vibeke om.

Det skal også besluttet, hvem der skal på valg i år, da der ikke var noget valg sidste år pga. corona.

Leif følger op på, hvordan det skal foregå.

Der skal også følges op på, om man kan stille op, hvis ikke man kan deltage på selve valgdagen.

Der forslås også, at der laves en introduktion til, hvad det vil sige at være en del af en afdelingsbestyrelse. Leif vil gerne arbejde på dette og tale med Vibeke om at lave noget informationsmateriale.

Leif laver også en beretning, der sendes ud til alle beboere inden afdelingsmøde.

Det ekstraordinære afdelingsmøde mangler der stadig at blive meldt en dato ud for.

Det er vigtigt, at de to afdelingsmøder afholdes hver for sig, så møderne ikke bliver for lange og de forskellige emner ikke bliver blandet sammen.

Pkt. 6. Evt.

Der er mangel på siddepladser udenfor på Bispehavevej 117 – 127, de har ikke fået bænke, som der er ved andre opgange. Der er tvivl omkring, hvad aftalen er for dette område, og hvorfor der mangler.

Det aftales, at der arrangeres en tur for afdelingsbestyrelsen ned i det nye Fælleshus, nu hvor det næsten er færdigt. Cæcilie vil indkalde til dette.

Der er generalforsamling i Hasle Fællesråd 10. august. Leif regner med at deltage.