

Budget for perioden 01. Januar 2021 - 31. december 2021

Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelser
ORDINÆRE UDGIFTER							
105.9	*	NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetalning)	4.477.664,42	4.849.262	4.800.572	4.659.453	-141.119
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER							
106		Ejendomsskatter	3.210.767,52	3.263.582	3.452.748	3.651.975	199.227
107		Vandafgift	455.361,78	425.000	500.000	450.000	-50.000
109		Renovation	1.216.301,94	932.500	1.562.900	1.687.900	125.000
110		Forsikringer	3.388.857,25	3.256.556	3.483.525	3.390.972	-92.553
111		Afdelingens energiforbrug:					
		1. El og varme til fællesarealer	2.061.444,32	2.750.000	2.500.000	2.350.000	-150.000
		2. El og varme til ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Målerpasning m.v.	790.877,28	718.920	746.553	757.875	11.322
112		Bidrag til foreningen:					
		1. Administrationsbidrag	3.591.447,00	3.554.551	4.208.160	4.208.160	0
		Tillægsydelse	12.000,00	0	0	0	0
		2. Dispositionsfond	502.480,00	503.061	507.505	512.838	5.333
		3. Arbejdskapital	0,00	0	0	144.874	144.874
113		Afd. pligtmæssige bidrag til byggefonden:					
		1. A-indskud	0,00	0	0	0	0
		2. G-indskud	0,00	0	0	0	0
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT	15.229.537,09	15.404.170	16.961.391	17.154.594	193.203
VARIABLE UDGIFTER							
114	*	Renholdelse	6.550.572,71	5.233.733	8.077.925	8.512.095	434.170
115	*	Almindelig vedligeholdelse	5.489.705,50	5.650.000	5.535.000	5.440.000	-95.000
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:					
		1. Afholdte udgifter	3.240.021,65	9.226.000	2.090.700	2.123.000	32.300
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-3.240.021,65	-9.226.000	-2.090.700	-2.123.000	-32.300
117		Fælleskonto A-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
		Fælleskonto B-ordning					
		1. Afholdte udgifter	234.378,47	938.409	993.609	844.373	-149.236
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-234.378,47	-938.409	-993.609	-844.373	149.236
		Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)					
		1. Afholdte udgifter	1.546.804,88	1.809.999	1.724.535	1.674.344	-50.191
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-1.546.804,88	-1.809.999	-1.724.535	-1.674.344	50.191
118	*	Særlige aktiviteter:					
		1. Drift af fællesvaskeri	280.507,11	350.000	340.000	340.000	0
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		3. Drift af møde- og selskabslokaler	235,00	40.000	40.000	40.000	0
119		Diverse udgifter					
		1. Advokatomkostninger	18.360,71	30.000	25.000	25.000	0
		2. Afdelingsmøder og fester m.v	29.796,00	42.000	42.000	30.000	-12.000
		3. Beboeraktiviteter	52.173,45	150.000	200.000	150.000	-50.000
		3. Beboeraktiviteter Kulturdag	95.640,11	100.000	100.000	100.000	0
		4. Afdelingsbestyrelsen	16.815,47	15.000	15.000	15.000	0
		5. Beboerblad	0,00	0	0	0	0
		6. Kontingent til BL	116.766,26	117.402	119.102	121.953	2.851
		7. Kursus afdelingsbetyrelsen	6.600,00	9.000	9.000	9.000	0
		8. EDB udgifter	0,00	0	0	0	0
		9. Telefonudgifter	2.494,50	0	0	0	0
		10. Div udgifter ifm ejendomsfunkt.	0,00	0	0	0	0
		11. Diverse udgifter afdelingsbestyrelsen	234.169,57	20.000	240.000	244.400	4.400
		12. RKI	4.522,45	8.000	7.000	7.000	0
		13. Repræsentantskabskursus	9.645,81	13.500	13.500	13.500	0
		14. Boligsociale aktiviteter	2.839.985,50	2.681.310	2.681.310	2.425.000	-256.310
		15. Diverse udgifter	11.005,80	36.500	31.500	21.000	-10.500
119.9		VARIABLE UDGIFTER IALT	15.758.995,95	14.496.445	17.476.337	17.493.948	17.611

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse
HENLÆGGELSER							
120		Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)	7.500.000,00	7.500.000	5.976.700	6.267.000	290.300
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning: (kt. 402)	0,00	0	0	0	0
122		Fælleskonto B-ordning: (kt. 403)	1.300.000,00	1.300.000	1.300.000	1.000.000	-300.000
122		Indvendig vedligeholdelse B-ordning: (kt. 404)	2.044.296,00	2.044.296	2.044.296	2.044.296	0
123		Tab ved frafl. (konto 405)	250.000,00	250.000	250.000	250.000	0
124		Andre henlæggelser (konto 406)	0,00	0	0	0	0
124.8		HENLÆGGELSER IALT	11.094.296,00	11.094.296	9.570.996	9.561.296	-9.700
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFFER IALT	46.560.493,46	45.844.173	48.809.296	48.869.291	59.995
EKSTRAORDINÆRE UDGIFFER							
125		Ydelse vedr. realkreditlån til forb.arb. m.v.:					
		1. Afdrag (konto 303.1)	409.415,40	667.612	674.246	676.284	2.038
		2. Renter m.v.	345.517,81	0	0	0	0
	÷	3. Heraf dækket ved løb. off. Tilskud	-91.815,74	0	0	0	0
126		Afskr. på forbedringsarb. m.v.					
		1. (konto 303.1)	1.623.797,46	1.516.948	1.539.011	1.641.795	102.784
127		Ydelse vedr. realkreditlån til bygn.skader:					
		1. Afdrag (konto 303.2)	16.635.228,56	17.036.126	17.246.250	17.242.162	-4.088
		2. Renter m.v.	1.601.684,13	0	0	0	0
		3. Rentebidrag	915.217,18	0	0	0	0
		4. Ydelsesstøtte	-2.240.516,86	0	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed m.v.					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	0	0
	÷	2. Heraf dækket af tidligere henlæggelse	0,00	0	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger					
		1. Årets udgift	1.602.758,52	0	0	0	0
	÷	2. Dækket af tidligere henlæggelser	-288.640,00	0	0	0	0
	÷	3. Dækket af dispositionsfonden	-1.314.118,52	0	0	0	0
131		Andre renter:					
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	53.558,67	55.795	52.774	57.511	4.737
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse	0,00	0	0	0	0
		3. Diverse renter	0,00	0	0	0	0
132		Ydelse vedr. driftsstøtte:					
		1. Driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		2. Midlertidige driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		3. Beboerindsudslån	0,00	0	0	0	0
		4. Særstøttelån	0,00	0	0	0	0
		5. Andre driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
133		Afvikling af:					
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	280.019,00	280.019	97.767	335.441	237.674
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0,00	0	0	0	0
134		Korrektion vedr. tidligere år	195.021,36	0	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0,00	0	0	0	0
137.9		EKSTRAORDINÆRE UDGIFFER I ALT	19.727.126,97	19.556.500	19.610.048	19.953.193	343.145
139.9		UDGIFFER IALT	66.287.620,43	65.400.673	68.419.344	68.822.484	403.140
140		Årets overskud, der anvendes til:					
		1. Afvikling af underfinansiering	0,00	0	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	0,00	0	0	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	66.287.620,43	65.400.673	68.419.344	68.822.484	403.140

Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelser
		ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og lejer:					
		1. Almene familieboliger	-53.894.304,00	-53.893.619	-57.425.117	-57.425.580	-463
		1. Almene ældreboliger	0,00	0	0	0	0
		1. Private familieboliger	0,00	0	0	0	0
		2. Almene ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Erhverv	-348.708,00	-347.274	-348.708	-371.544	-22.836
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	-424.955,00	-400.560	-400.560	-425.000	-24.440
		5. Kælderrum m.v.	-81.829,75	-101.952	-101.952	-101.952	0
		6. Garager	0,00	0	0	0	0
		8. Indvendig vedligeholdelse B-ordning	-2.044.296,00	-2.044.296	-2.044.296	-2.044.296	0
		9. Istandsættelse køkken og bad	0,00	0	0	0	0
		10. Individuel modernisering	-1.050.834,81	-1.016.061	-1.035.591	-1.113.321	-77.730
		11. Hund og kat	0,00	0	0	0	0
		12. Andre lejeindtægter	-40.370,48	-40.057	-40.370	-40.645	-275
202	*	Renter					0
		Renter mellemregning med boligorganisation	0,00	-641.895	-530.124	0	530.124
		Renter individuel modernisering m.m.	-53.558,67	-55.795	-52.774	-57.511	-4.737
		Andre renteindtægter	-46.785,59	0	0	0	0
203		Andre ordinære indtægter:					
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0,00	0	0	0	0
		2. Drift af fællesvaskeri	-310.817,50	-240.000	-225.000	-300.000	-75.000
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	-14.100,00	-35.000	-25.000	-25.000	0
		5. Indeksoverskud	0,00	0	0	0	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	0,00	0	0	0	0
		7. Bidrag merinvestering	0,00	0	0	0	0
203.9		ORDINÆRE INDTÆGTER IALT	-58.310.559,80	-58.816.509	-62.229.492	-61.904.849	324.643
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204		Driftsikring og anden løb. særlig driftstøtte	-6.584.176,00	-6.584.164	-6.189.852	-5.795.540	394.312
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0,00	0	0	0	0
206		Korrektion vedr. tidligere år	-921.055,35	0	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0	0	0
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT	-7.505.231,35	-6.584.164	-6.189.852	-5.795.540	394.312
		INDTÆGTER IALT	-65.815.791,15	-65.400.673	-68.419.344	-67.700.389	718.955
210		Nødvendig merindtægt/underskud	-471.829,28	0	0	-1.122.095	-1.122.095
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-66.287.620,43	-65.400.673	-68.419.344	-68.822.484	-403.140

Huslejberegning for boliglejemål

Areal boliglejemål	78.577
--------------------	--------

Huslejeændring m2	Nyt budget	Nuværende	Ændring
Nettohusleje pr. kvm. pr. år.	745,10	730,82	14,28
B-ordning pr. m2. pr. år.	26,00	26,00	0,00
Gennemsnitlig husleje incl. B-ordning	771,10	756,82	14,28
Nettohuslejeændring i %			1,95

Huslejberegning		Nuværende leje	Stigning	Ny leje	Ændring af husleje hvis budgettet stiger 1.000 kr.
47 lejemål på 49,0	m2	3.065	60	3.125	0,05
97 lejemål på 59,0	m2	3.711	73	3.784	0,06
193 lejemål på 72,0	m2	4.515	88	4.603	0,08
16 lejemål på 78,0	m2	4.884	95	4.979	0,08
47 lejemål på 81,0	m2	5.077	99	5.176	0,09
261 lejemål på 100,0	m2	6.225	122	6.347	0,11
120 lejemål på 115,0	m2	6.625	129	6.754	0,12
90 lejemål på 130,0	m2	7.484	146	7.630	0,14

Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelser
	Nettokapitaludgifter					
	Prioritering ved nominallån:					
101.1	Henlæg. svarende til prioritetsafdrag	4.402.855,07	4.353.693	4.251.005	4.142.731	-108.274
101.2	Prioritetsrenter	177.177,23	0	0	0	0
101.3	Aministrationsbidrag	276.560,12	0	0	0	0
102.3	÷ Ydelsesstøtte fra staten	-795.091,00	0	0	0	0
103.1	÷ Reservefondsandel	0,00	0	0	0	0
104.1	÷ Afdragsbidrag	0,00	0	0	0	0
104.2	÷ Rentebidrag	0,00	0	0	0	0
104.3	÷ Ydelsesstøtte	0,00	0	0	0	0
104.4	÷ Ungdomsboligbidrag	0,00	0	0	0	0
105.1	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omp.	0,00	0	0	0	0
105.2	+ Ydelser vedr. afviklede prio. (Indbetales til LBF.)	416.163,00	495.569	549.567	516.722	-32.845
105.3	+ Ydelser vedr. negativ ydelsesstøtte(LBF Nybyggeri)	0,00	0	0	0	0
	Nettokapitaludgifter i alt	4.477.664,42	4.849.262	4.800.572	4.659.453	-141.119
114	Renholdelse					
	.1 Driftscenter	5.070.785,47	3.706.422	5.581.925	5.966.095	384.170
	.2 Trappevask/vinduespolering m.v	1.479.787,24	1.527.311	500.000	550.000	50.000
	.3 Grønneområder/vinterforanstaltninger	0,00	0	1.996.000	1.996.000	0
	Renholdelse i alt	6.550.572,71	5.233.733	8.077.925	8.512.095	434.170
115	Almindelig vedligeholdelse					
	.1 Terræn	1.021.894,46	1.090.000	1.010.000	870.000	-140.000
	.2 Bygning, klimaskærm	697.477,56	690.000	695.000	680.000	-15.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	1.377.733,25	1.000.000	1.250.000	1.400.000	150.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	45.419,52	100.000	100.000	60.000	-40.000
	.5 Bygning, tekniske installationer	2.252.414,90	2.670.000	2.400.000	2.330.000	-70.000
	.6 Materiel	94.765,81	100.000	80.000	100.000	20.000
	Almindelig vedligeholdelse i alt	5.489.705,50	5.650.000	5.535.000	5.440.000	-95.000
116	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser					
	.1 Terræn	2.025.125,00	1.996.000	372.700	73.000	-299.700
	.2 Bygning, klimaskærm	539.276,00	530.000	0	1.150.000	1.150.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	259.010,62	0	0	500.000	500.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	900.000	0	-900.000
	.5 Bygning, tekniske installationer	416.610,03	6.700.000	818.000	400.000	-418.000
	.6 Materiel	0,00	0	0	0	0
	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser i alt	3.240.021,65	9.226.000	2.090.700	2.123.000	32.300

Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse
118/203	Særlige aktiviteter					
	1. Drift af fællesvaskeri	280.507,11	350.000	340.000	340.000	0
	Indtægt af fællesvaskeri	-310.817,50	-240.000	-225.000	-300.000	-75.000
	Netto udgift	-30.310,39	110.000	115.000	40.000	-75.000
	2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Indtægt fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	3. Drift af møde og selskabslokaler	235,00	40.000	40.000	40.000	0
	Indtægt af møde og selskabslokaler	-14.100,00	-35.000	-25.000	-25.000	0
	Netto udgift	-13.865,00	5.000	15.000	15.000	0
	Nettoudgift af særlige aktiviteter i alt	-44.175,39	115.000	130.000	55.000	-75.000
202	Renter mellemregning - sats i procent	0,00	2,25	1,50	0,00	-1,50
	Henlæggelser pr. 31/12-2019	Regnskab				
401	Planlagt periodisk vedligeholdelse	8.609.978,35				
402	A-ordning	0,00				
403	B-ordning fælleskonto	4.963.792,30				
404	B-ordning lejlighedskonti	10.713.608,83				
405	Tab på flyttere	822.585,57				
407	Resultatkonto	Regnskab				
	1. Saldo Primo 2019	475.553,55				
	Årets underskud 2019 (konto 210)	713.022,27				
	Årets overskud 2019 (konto 140)	0,00				
	Budgetmæssig afv. af underskud 2019 (kt 133.1)	-280.019,00				
	Overført til drift 2019 (konto 203.6)	0,00				
	2. Ultimo saldo 2019	908.556,82				

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 06 Bispehaven

Budgetperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bygningsareal: 78577 m2

Opført: 1970

Antal boligjemål: 871

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
116110	Parkering / stiarealer	200					200					200					200
116110	Udskiftning og maling af hegn ved r:			155													
116120	Tv-inspektion kloak																
116120	Udendørs belysning																
116120	Beplantning				50				50						50		
116130	skilte/affaldsspande/bordbænkesæt				150												
116130	Nedgravet affaldscontainer																
116130	Legeplads															2.000	
116180	Planlagt vedligehold																1.996
116190	Serviceaftaler	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73
116220	Facade																
116220	Rep. og maling af betonvægge og d			100													
116220	Algebehandling facade		1.100					1.100					1.100				
116230	Tag																
116240	Altaner																
116250	Trapper og ramper									300							
116260	Justering døre og vinduer			35	35	35	35	35	35								
116260	Døre og vinduer												1.500				
116260	Maling facadedøre i rækkehuse		50														
116260	Facadevinduer																
116280	Planlagt vedligehold																500
116310	Komfurer/køleskabe/emh.								8.710								
116310	Gulve		500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
116410	Maling af opgange																1.400
116410	Belægning af opgange			900	900	900								3.600			
116410	Maling Elevatordøre				400												
116410	Maling af gelændere				900												
116410	Kommunikationsanlæg													1.300			
116520	Elevator																
116520	Elforsyningsanlæg																
116540	Teknisk install. vand			7.000													
116550	Teknisk install. varme																
116550	Målere				4.500							4.500					
116560	Vaskeri									260	260	260	260				
116570	Ventilation	418					400							418			400
116590	Serviceaftaler	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
116610	Maskiner drift						1.100										
Årenes totale forbrug		1.091	2.123	9.163	7.908	1.908	2.708	2.108	10.018	1.283	1.233	5.933	3.833	6.291	1.023	2.973	5.469
Årets henlæggelse		5.976	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267
Primosaldo konto 401		8.610															
Ultimo henlæggelse		13.495	17.639	14.743	13.102	17.461	21.020	25.179	21.428	26.412	31.446	31.780	34.214	34.190	39.434	42.728	43.526

Anden kap. pr. m2



LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 06 Bispehaven

Budgetperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bygningsareal: 78577 m²

Opført: 1970

Antal boliglejermål: 871

Alle beløb er i dkk 1.000

Nøgletal	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Henlæggelse i kr./m ²	76,05	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76
Henlæggelses saldo i kr./m ²	171,74	224,48	187,62	166,74	222,22	267,51	320,44	272,70	336,13	400,19	404,44	435,42	435,11	501,85	543,77	553,93

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 06 Bispehaven

Budgetperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bygningsareal: 78577 m2

Opført: 1970

Antal boligejemål: 871

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050-2059	2060-2069
116110 Parkering / stiarealer					200					200					400	400
116110 Udskiftning og maling af hegn ved r:							155									155
116120 Tv-inspektion kloak		13														
116120 Udenørs belysning										100						100
116120 Beplantning			50				50						50		100	100
116130 skilte/affaldsspande/bordbænkesæt			150												150	150
116130 Nedgravet affaldscontainer												1.100				
116130 Legeplads															2.000	2.000
116180 Planlagt vedligehold																
116190 Serviceaftaler	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	730	730
116220 Facade		200													200	
116220 Rep. og maling af betonvægge og d							100									100
116220 Algebehandling facade	1.100					1.100				1.100					2.200	2.200
116230 Tag	12.000															
116240 Altaner							2.000									
116250 Trapper og ramper												300				300
116260 Justering døre og vinduer																
116260 Døre og vinduer																
116260 Maling facadedøre i rækkehuse				50								50			50	50
116260 Facadevinduer										44.000						
116280 Planlagt vedligehold																
116310 Komfurer/køleskabe/emh.																
116310 Gulve	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	5.000	
116410 Maling af opgange	1.400															
116410 Belægning af opgange																
116410 Maling Elevatordøre																
116410 Maling af gelændere																
116410 Kommunikationsanlæg															1.300	
116520 Elevator										10.000						
116520 Elforsyningsanlæg			4.000													4.000
116540 Teknisk install. vand															6.700	
116550 Teknisk install. varme							5.000									
116550 Målere		4.500							4.500						9.000	4.500
116560 Vaskeri					270	270	270	270								
116570 Ventilation								700	418						418	418
116590 Serviceaftaler	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4.000	4.000
116610 Maskiner drift		1.240												1.397		1.574
Årenes totale forbrug	15.473	6.926	5.173	1.023	1.443	2.343	1.498	8.993	5.891	1.173	56.173	2.423	1.023	2.370	32.248	20.777
Årets henlæggelse	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	6.267	62.670	62.670
Primosaldo konto 401																
Ultimo henlæggelse	34.320	33.661	34.755	39.999	44.823	48.747	53.516	50.790	51.166	56.260	6.354	10.198	15.442	19.339	49.761	91.654

Anden kap. pr. m2



Terræn



Klimaskærm



Boliger



Fællesarealer



Tekniske anlæg



Materiel

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 06 Bispehaven

Budgetperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bygningsareal: 78577 m2

Opført: 1970

Antal boliglejemål: 871

Alle beløb er i dkk 1.000

	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050- 2050-	2060- 2060-
Henlæggelse i kr./m ²	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76	79,76
Henlæggelses saldo i kr./m ²	436,77	428,38	442,31	509,04	570,43	620,37	681,06	646,37	651,16	715,99	80,86	129,78	196,52	246,12	633,28	1.166,42