

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 6 – Bispehaven

Tirsdag d. 20.10.20 kl. 17.00 i Trivselshuset

Mødeleder: Leif

Deltagere: Kristian, Torben, Kim, Trine, Mohammad, Rasul, Aishe, Sonia, Khalid og Hadiah

Afbud: Ingen

Referent: Christina

Dagsorden:

Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

Pkt. 2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt

Pkt. 3. Nedrivning af blokke i afdelingen v/Kim Kjærsgaard og Trine Folmer

Følgende information blev fremlagt på AB6 mødet.

[Tidsplan](#)

[Udvikling](#)

[Nedrivning af blokke](#)

[Spørgsmål-svar til beboere i Bispehaven](#)

Pkt. 4. Tryghedsrenovering v/Kristian Wind Jensen

Parkering i kælderen

- Parkeringspladserne er færdige i uge 50
- I uge 45 åbner Rymarken igen for trafikken
- Hastigheden bliver sat ned på Rymarken

- ØB, har været nødsaget til at leje Q-park pga. der er beboere og andre, der parkerer, hvor de ikke må. Det har bl.a. bevirket, at der er blevet spærret for brandveje og affaldstømning

- De personer der fik bøder af Q-park inden der blev skiltet korrekt i området, er blevet refunderet. Nu er der sat skiltning op med Q-park kontrol, derfor er det ikke længere muligt at få refunderet bøder

- Beboerne kan kontakte Q-park for en betalingsaftale, hvis de ikke kan betale hele bøden på en gang
- Der bliver sat en notits i det nye Infoblad om Q-park
- Folk med et handicap kan kontakte ØB, så de kan få en særlig tilladelse til at parkere tæt på deres bolig. Det kræver et gyldigt blå parkeringsskilt
- Der er bestilt et firma til at udvide armeringen ved den "grønne kile", så jord/græs ikke bliver kørt op

Pkt. 5. Til og fra driften

Torben:

- IKEA-køkkener kontra HTH er for dyrt. HTH har givet den største rabat på den bedste kvalitet inden for den prisramme, der er aftalt. De køkkener der bliver sat op, er en af de modeller HTH har færrest reklamationer på
- Emnet kan evt. bringes på banen igen, hvis der indstilles til det
- I forhold til driften og de opgaver der er, så rykker de stadig væk ud når der bliver ringet. Opgaverne udføres så vidt muligt samme dag. Der kan ske misforståelser, da samtalerne forgår over tlf. Der er ingen personlige henvendelser pga. Corona situationen

Til Driften

- Møde vedr. vedligeholdelsesreglement. Torben finder en dato med et tidspunkt efter kl. 17.00

Pkt. 6. Orientering fra formanden

Østjysk Bolig har valgt administrationsselskabet Lejerbo som midlertidig forretningsfører frem til 30. juni 2021, hvorefter Østjysk Bolig forventer at være på plads med egen ny daglig ledelse. Der er sendt en skrivelse til beboerne herom.

Organisationsbestyrelsen, der har indgået en aftale med Lejer Bo har ansat en midlertidig forretningsfører herfra. Det er Torben Krog som er ansat d.d. og han er ansat 30 timer pr. uge frem til 30. juni.

Pkt. 7. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2020

Aktiviteter i 2020

Ikke noget til dette punkt

Forslag til aktiviteter:

Pensionistjulefrokost, skal det forsætte? AB6 beslutter at aflyse julefrokosten pga. Corona situationen.

Djurssommerland tur, der mangler stadigvæk bilag på egenbetaling, Mohammad snakker med Brian herom.

Økonomi i afdelingen

Ikke noget til dette punkt

Aktivitetslokaleudvalget

Ikke noget til dette punkt

Kulturdag

Hvad skal pengene bruges til, kan de evt. bruges til andre aktiviteter?

- Der skal søges om lov hos ØB til at flytte pengene til evt. andre aktiviteter

Pkt. 8. Stående udvalg

Velkomstudvalget

Ikke noget til dette punkt

Helhedsplan/Tryghedsrenovering v/Kristian Wind Jensen

Se venligst punkt 3. og 4.

Pkt. 9. Ansøgninger

Ikke noget til dette punkt

Pkt. 10. Stof til vores blad

Ikke noget til dette punkt

Pkt. 11. Eventuelt