

21. oktober 2020

Kære alle beboere i Bispehaven

Vi skriver til jer for at fortælle om seneste nyt i forhold til udviklingsplanen for Bispehaven og Hasle. Som I formentlig ved, er der vedtaget en politisk aftale om, at andelen af almene familieboliger i såkaldte hårde ghettoer skal nedbringes til 40% inden 2030. Og I har formentlig også hørt, at der i Bispehaven, der i dag består af 100% almene familieboliger, skal være nedrivninger af både tre høje og tre lave blokke. De høje blokke (A1, A2 og A3) fik besked sidste år. Nu er tiden kommet til de lave blokke, og de berørte beboere har i går fået besked om, at det drejer sig om blokkene:

Blok B6 (Bispehavevej 71-75)

Blok B7 (Bispehavevej 91-95)

Blok B8 (Bispehavevej 111-115)

Sådan her ser den overordnede tidsplan for genhusningen af beboerne og nedrivningen af de seks blokke ud:

De høje blokke (A1, A2 og A3):

Genhusningsperioden starter til januar 2021 og varer knap halvandet år. Omkring forår/sommer 2022 vil nedrivningen af blokkene gå i gang.

De lave blokke (B6, B7 og B8):

Genhusningsperioden starter til vinteren/foråret 2022 og varer cirka halvandet år. Omkring sommer/efterår 2023 vil nedrivningen af blokkene gå i gang.

Mange hilsner

Østjysk Bolig

Katja Hillers

Formand for Organisationsbestyrelsen



HVORFOR LIGE B6, B7 OG B8?

Siden beslutningen om, at der skal ske nedrivninger i Bispehaven, har der været et stort arbejde i gang med at nå frem til den rette beslutning om, hvilke blokke der skal rives ned. Vi ønsker fortsat, at Bispehaven skal være et godt sted at bo for de mange beboere, hvis blokke ikke skal rives ned. Derfor har vi sammen med byplanlæggere fra Arkitema og Aarhus Kommune brugt meget tid på at tage beslutningen.

Hovedårsagen til, at valget faldt på B6, B7 og B8, er, at de blokke ligger tættest på de høje blokke, der skal rives ned, og dermed giver det et stort samlet byggefelt at arbejde på, når vi skal i gang med at bygge nyt. For der skal jo bygges en del nyt, for at vi kan nå ned på de krævede 40% almene boliger.

Ved at vælge tre blokke ved siden af hinanden, går nedrivningerne også ud over så få som muligt af de nye gårdrum, der er blevet lavet i forbindelse med Tryghedsrenoveringen.