

# Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 6 – Bispehaven

Tirsdag d. 2. oktober 2018 kl. 17.30 i Trivselshuset

**Mødeleder:** Leif

**Deltagere:** Leif, Heidi, Laila, Bethina, Mohammad, Ali, Allan Overgaard, Rasul

**Afbud:**

**Referent:** Maria

**Dagsorden:**

- Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden
- Pkt. 2. Godkendelse af referat fra sidste møde
- Pkt. 3. Til og fra driften
- Pkt. 4. Orientering fra formanden
- Pkt. 5. Afdelingsmøde d. 24. september 2018
- Pkt. 6. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet i 2019
- Pkt. 7. Stående udvalg
- Pkt. 8. Ansøgninger
- Pkt. 9. Stof til vores blad
- Pkt. 10. Eventuelt

## **Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden**

Godkendt

Pensionistjulefrokost tilføjes under punktet "ansøgninger".

## **Pkt. 2. Godkendelse af referat fra sidste møde**

Godkendt

## **Pkt. 3. Til og fra driften**

Siden sidst:

Procesplan for stigestreng:

Allan O. har talt med projektafdelingen vedr. processen for udskiftning af stigestreng, som varer ca. 14 dage. Som beboer skal man regne med at stå uden vand i 5 dage. Dag 3 bliver der lukket for vandet og ca. på dag 7 åbnes der for vandet igen. Dette gælder alt vand i boligen. Allan O. renskriver planen og sender den til AB6. De lave blokke forventes at være færdige i uge 50. Allan O. arrangerer et møde med firmaet der laver stigestreng inden de går i gang med de høje blokke.

Drøftelse omkring betaling af i de boliger hvor håndvasken af den ene eller anden årsag ikke kan genanvendes, og hvor det så er beboeren der skal betale. Her skal man sikre at beboeren får det at vide inden regningen kommer med posten.

#### Nyt fra inspektøren:

Vedr. vinduespudsning, så har Allan O. lavet en aftale med vinduespudsningsfirmaet, om at Fællesskabernes Hus og Trivsels Huset også bliver pudset, når de kommer i Bispehaven og pudser beboernes vinduer to gange om året. Der er afsat 30000 kr. til rensning af facaderne i PPV'en til næste år, og vinduespudsningsfirmaet kan måske fjerne det, men det skal testes i den nærmeste fremtid. Legepladsen foran TH er lige blevet godkendt, men legehuset skal fjernes. Der er lidt småting vedr. afrensning, som skal udbedres. Containeren på Hasle centervej er stadig ikke blevet fjernet, men Allan O. undersøger det.

#### Sager fra afd. 6 bestyrelse:

Der bliver spurgt til hvornår tremmerummene i A7 igen bliver tilgængelige. Allan O. undersøger dette og vender tilbage.

Der er en dame der er faldet på rampen foran ved Trivselshuset. Leif har allerede haft det oppe at vende i byggeudvalget ift. når det bliver glat til vinter, hvordan man kan sikre området med skridsikre underlag under renoveringen.

#### **Pkt. 4. Orientering fra formanden**

Ikke noget til dette punkt.

#### **Pkt. 5. Afdelingsmøde d. 24. september 2018**

##### Evaluerings samt godkendelse af referat:

Der var pladmangel og der manglede stole. Beboerne var utilfredse med at de ikke måtte tage sodavand før kl. 20.00. Men aftalen med ordstyren var at han ville lave en pause kl. 20.00 og da han så kaldte til pause lidt før kl. 20.00, opstod der nogle misforståelser med cafeen.

Forslag om at lave nogle små film til mødet om affald og hvordan man korrekt kommer af med sit affald.

Man kan også lave en film om hvordan man stemmer (altså udfylder stemmesedlen korrekt), så man undgår så mange misforståelser og ugyldige stemmesedler.

Drøftelse om man må stå i døren som AB medlem skal have lov til at stå i døren og uddele stemmesedler ved afdelingsmødet hvis man eksempelvis er på valg.

Referatet fra afdelingsmødet er godkendt.

#### **Pkt. 6. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2018**

##### Økonomi i afdelingen:

Man skal til at kigge på hvordan man ønsker at vedligeholde afdelingen, og man skal til at lave opsparing over 30 år, som får betydning for huslejen.

Nasrin overtager Heidis plads i økonomiudvalget.

#### Aktivitetslokaleudvalget:

Der er et ønske om at samarbejdet med den boligsociale indsats bliver ophævet, således at det udelukkende er afdelingsbestyrelsen, der står for lokaletildeling. Der skal indkaldes til et separat møde sammen med aktivitetslokaleudvalget, hvor alle AB6 medlemmer kan ytre deres mening. Bethina kontakter aktivitetslokaleudvalget for at finde en dato for et møde.

#### Kulturdag – evaluering af årets fest:

Nasrin, Ali, Rasul, Laila og Mohammad er med i udvalget til næste års Eid fest.

#### **Pkt. 7. Stående udvalg**

##### Velkomstudvalget:

Den sidste onsdag i måneden tager Heidi og Bethina imod nye beboere til beboeraften i Trivselshuset. Kl. 17.00-19.00.

##### Styregruppe Helhedsplan 2018/Tryghedsrenovering:

Leif fortsætter sammen med Nasrin.

##### Følgegruppe:

Nasrin

Laila

Bethina

##### Hasle fællesråd:

Bethina trækker sig fra Hasle fællesråd. Nasrin vil gerne vælges ind i Hasle fællesråd. Leif formidler kontakten.

#### **Pkt. 8. Ansøgninger**

Banko

IPC

Pensionistjulefrokost

Banko klubben ansøger om 5000 kr. Der ansøges til indkøb af præmier, når der ikke bliver solgt så mange plader. Pengene bevilges. Marianne bedes overføre til Mohammads konto, så han kan hæve og give dem til Banko klubben.

IPC ansøger om 25000 kr. til tre arrangementer i december måned. Der bevilges 9000 kr., som Marianne bedes overføre til Mohammads konto, så han kan hæve og give dem til IPC.

15.000 kr. er øremærket til pensionistjulefrokosten.

#### **Pkt. 9. Stof til Vores Blad:**

Ikke noget til dette punkt.

#### **Pkt. 10. Eventuelt**

Beboerhenvendelse på mødet kl. 19.00:

Spørgsmål til hvornår containeren på Hasle Centervej bliver fjernet. Beboeren får at vide at Allan O. arbejder på sagen.

Nogle beboere henvender sig vedr. et aktivitetslokale de har fået tildelt. Lokalet de har overtaget, er uden gulve, køkken og toilet. De kan heller ikke få nøglen udleveret. Der opfordres til at henvende sig til aktivitetslokalet og Bethina følger op på det.

En beboer henvender sig da hun vil gerne være i med velkomstudvalget, Eidfest udvalget og i aktivitetslokaleudvalget. Bethina tager det op i aktivitetslokaleudvalget ift. hvordan man kan inddrage beboere.

Punkt til næste møde: hvad kan AB6 gøre for de unge i Bispehaven?