

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 6 – Bispehaven

Tirsdag d. 7. august 2018 kl. 17.30 i Trivselshuset

Mødeleder: Leif

Deltagere: Leif, Heidi, Laila, Bethina, Mohammad, Ali, Allan Overgaard

Afbud: Rasul

Referent: Maria

Dagsorden:

- Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden
- Pkt. 2. Godkendelse af referat fra sidste møde
- Pkt. 3. Til og fra driften
- Pkt. 4. Orientering fra formanden
- Pkt. 5. Afdelingsmøde d. 24. september 2018
- Pkt. 6. Budgetmøde d. 14. august 2018
- Pkt. 7. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet i 2018
- Pkt. 8. Stående udvalg
- Pkt. 9. Ansøgninger
- Pkt. 10. Stof til vores blad
- Pkt. 11. Eventuelt

Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden

Tilføjelse af punkt vedr. invitation fra den boligsociale indsats. Punktet tages under evt.

Pkt. 2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Der er en kommentar under punktet "kulturfest". Er rettet af Maria.

Pkt. 3. Til og fra driften

Siden sidst:

Der er stadig problemer med overfyldte containere. Og de er ikke blevet tømt hyppigere de seneste tre uger, som egentlig var aftalen med affald/varme. Allan O. følger op på dette og aftaler et nyt møde med affald/varme.

Der er stadig mange, der blander affald og storskrald.

Nyt fra inspektøren:

Vedr. de foreningslokaler, hvor der var brandforanstaltninger, så forventes tømrerne at blive færdige med arbejdet i lokalerne på fredag. Der er anbefalinger om at der installeres kogeplader med induktion i stedet for almindelige kogeplader, pga. at der ikke så let går ild i kogeplader med induktion. Og så anbefales der anskaffelse af brandtæpper. Aktivitetslokaleudvalget kan evt. overveje, om det skal være et krav i lejeaftalen, at man kun må installere kogeplader med induktion i lokalerne.

Sager fra afd. 6 bestyrelse:

Ikke noget til dette punkt.

Pkt. 4. Orientering fra formanden

Der er stadig debat om ghettoplanerne. Østjysk Bolig forhandler med kommunen, og BL er også kommet på banen. Man forventer at der forsvinder 1000 lejemål sammenlagt i Toveshøj, Gellerup og Bispehaven. Genhusning er et af de største problemer i debatten, og der er stadig ikke kommet noget konkret på bordet. Der er mange beboere der snakker om det, og der går mange rygter.

Pkt. 5. Afdelingsmøde d. 24. september 2018

Dirigent:

Leif har kontaktet Henrik, som har været brugt de sidste par år, og han har allerede sagt ja.

Beretning:

Leif starter med at lave et udkast inden længe, som sendes rundt til AB6 medlemmerne inden mødet. Forslag til ting der kan nævnes i beretningen: Eidfest, turen til Djurs sommerland, arbejdet i aktivitetslokaleudvalget, kort status på renoveringen, kort om hvad der er blevet givet midler til (pensionistjulefrokost, 50+ fest, lejrtur, tur til Lalandia), kort om ghettoplanen, færdigfesten.

Valgt til afdelingsbestyrelsen:

Der har været en drøftelse omkring om man kan sidde i afdelingsbestyrelsen, hvis man er ansat i Østjysk bolig.

På valg er: Rasul, Mohammad, Leif og Heidi. Heidi genopstiller ikke.

Mødets afvikling:

Der serveres franskbrød som de tidligere år, og der skal bestilles mad til 150 personer. Der skal også bestilles kaffe, the, sodavand og snacks. Mødet skal afholdes i Trivselshuset og Leif kontakter Ulf for at lave en aftale omkring forplejning. Heidi spørger Malene om Trivselshuset kan bookes af AB6 d. 24. september. Gårdmændene kan hjælpe med at sætte bordene op på selve dagen, og Heidi spørger Jens om han kan hjælpe ift. mikrofoner. Regnskabet bliver fremlagt af Østjysk Bolig, og der kommer også en sekretær til at tage referat. AB6 medlemmerne skal møde kl. 17.00 og dørene åbnes for beboere kl. 18.00. I år skal man være ekstra opmærksom på at afstemningen foregår korrekt.

Pkt. 6. Budgetmøde d. 14. august 2018

Det er vigtigt at så mange AB6 medlemmer som muligt deltager i mødet. Mødet afholdes på Østjysk Boligs administration. Hvis der er noget man gerne vil have i budgettet, så kan man sige det på mødet.

Der er forslag om at der afsættes penge til at leje hytter i sommerferien, som beboerne kan låne. Dette gør de også i Gellerup, og et AB6 medlem vil undersøge nærmere hvad det vil koste.

Pkt. 7. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2018

Økonomi i afdelingen:

Snakken om PPV'er starter snart.

Aktivitetslokaleudvalget:

Der er en følelse af at AB6 er blevet hægtet lidt af ift. arbejdet i aktivitetslokaleudvalget. Sidst der var møde, var der ikke tid til at læse ansøgningerne igennem, og det var derfor svært at forholde sig til. AB6 medlemmerne føler ikke at de har den samme indsigt som den boligsociale indsats og Østjysk Bolig. Der er forslag om at afholde næste møde d. 23. august og Leif vil gerne deltage der.

Kulturdag – evaluering af årets fest:

Ikke noget til dette punkt

Pkt. 8. Stående udvalg

Velkomstudvalget:

Der er stadig planer om at nye beboere kan møde velkomstudvalget den første onsdag i måneden til beboeraften i Trivselshuset. Der skal indhentes informationer ift. renoveringen, tilbud i området samt Trivselshuset og Fællesskabernes hus, som man kan give til nye beboere.

Styregruppe Helhedsplan 2018/Tryghedsrenovering:

Ikke noget til dette punkt.

Hasle fællesråd:

Ikke noget til dette punkt.

Pkt. 9. Ansøgninger

Ikke noget til dette punkt.

Pkt. 10. stof til Vores Blad:

Ikke noget til dette punkt.

Pkt. 11. Eventuelt:

Der er møde d. 15. august kl. 16-19 i Trivselshuset. Her kan beboere komme og høre mere om hvad der sker i den boligsociale indsats. Der opfordres til at AB6 medlemmerne deltager.