

## **Referat – Afdelingsbestyrelsesmøde Afd. 19, Skødstrup**

**Dato: 31.07.2018**

### **Deltagere:**

Hanne, Jonna, Helene og Poul

### **Dagsorden:**

- 1. Driften**
- 2. Opfølgning på beslutninger**
- 3. Regnskab og budget**
- 4. Beboerhenvendelser**
- 5. Nyt fra ØB**
- 6. Nyt fra Organisationsbestyrelsen**
- 7. Nyt fra Grundejerforeningen**
- 8. Aktiviteter**
- 9. Aktuelt**

#### **1. Driften**

##### Revner i vægge

Afdelingsbestyrelsen er stærkt utilfreds med indholdet af ØB's brev af 3. ds. vedrørende maling af vægge i forbindelse med de opståede revner. Problemet har været kendt i årevis, og der er endnu ikke givet en tilfredsstillende forklaring. De er uacceptabelt, at beboerne nu skal finde sig i farveforskelle og en fortsat fremkomst af nye revner.

##### Storskrald

Da nogle beboere fortsat ikke overholder de gældende regler for aflevering af storskrald på pladsen (ved den store P-plads), vil Østjysk Bolig endnu en gang præcisere reglerne over for hver enkelt husstand. Der bliver i øvrigt opsat skiltning på pladsen.

##### Rengøring af affaldscontainere

ØB anmodes om snarest at foranledige containerne rengjort.

##### TV/Internet

Afdelingsbestyrelsen foretager ikke yderligere vedrørende TV/internet. De enkelte beboere må selv tage kontakt, hvis de ønsker ændringer.

##### Vinduespolering

ØB rykkes for en afklaring, da der ikke p.t. bliver pudset vinduer.

##### Ny lokalitet til afholdelse af generalforsamlingen

Der gøres opmærksom på, at generalforsamlingen den 29. august 2018 afholdes i Sognegården ved Skødstrup Kirke. Nærmere indkaldelse følger fra ØB.

#### **2. Opfølgning på beslutninger**

##### Udskiftning af filtre i genvex-anlæg

Filtrene bør snarest udskiftes, og det bør ske mere end én gang årligt. Vi savner respons vedrørende opsigelse af den hidtidige kontrakt vedrørende udskiftning af filtre.

### **3. Regnskab og budget**

Vær opmærksomme på generalforsamlingen den 29. august 2018, hvor regnskab 2017 gennemgås og budget 2019 skal lægges.

### **4. Beboerhenvendelser**

Der er modtaget forespørgsel om fjernelse af de såkaldte klimaskærme, navnlig henset til, at der må påregnes årlige vedligeholdelsesomkostninger fra 2019 på 45.000 kr. Spørgsmålet rejses på generalforsamlingen.

#### **Pkt. 5-9**

Intet til disse punkter.

Skødstrup, den 31. juli 2018

Som referent  
Poul