

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde i Afdeling 26 - Ryhaven Torsdag d. 19. april 2018

Tilstede:

19 husstande

Mette L. Johansen	Bestyrelsesformand
Anders W. Kaa	Bestyrelsesmedlem
Maja L. Schøn (ref.)	Bestyrelsesmedlem
Karen Toft	Bestyrelsesmedlem
Lucas Thomsen	1. Suppleant
Marc Vester	2. Suppleant
Lene Willis	Chefsekretær, Østjysk bolig
Kristian Wind Jensen	Teknisk chef, Østjysk bolig

Dagsorden:

1. Fællesspisning
2. Velkomst ved afdelingsbestyrelsen
 - 2.1 Introduktion af afdelingsbestyrelsen
 - 2.2 Facebook
 - Der kommer til at ske ændringer på Facebooksiden for afdeling 26, da denne er uofficiel.
 - 2.3 Fællesvaskeriet
 - Hvis der skulle komme noget om Pay per Wash så kontakt bestyrelsen.
 - Dem der har vaskekort og -nøgle fra det gamle vaskehus, skal gerne aflevere disse med adresse i varmemesterens postkasse, Ryhaven 10B.
3. Valg af dirigent
 - Mette L. Johansen (Ryhaven 95E)
4. Valg af stemmeudvalg
 - Astrid K. Rishøj (Ryhaven 95L) og Thomas S. Lindberg (Ryhaven 95G)
5. Behandling af forslag
 1. Ændringer pkt. 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9 og 13 og tilføjelser pkt. 4, 7, 10, 11 og 12 til husorden

Der stemmes om ændringerne pkt. 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9 og 13, samt tilføjelserne pkt. 4, 7 og 10.

Punkterne blev vedtaget ved håndsoprækning.

Der stemmes om, at tilføjelsen pkt. 11 ændres, således at længden af besøg af husdyr kan være op til 7 sammenhængende dag.

Tilføjelsen blev vedtaget ved håndsoprækning.

2. Indkøb af 9 bordebenkesæt fra afdelingens reguleringskonto.
Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

3. Rådighedsbeløb for afdelingsbestyrelsen på 25.000 kr. som engangsbeløb fra reguleringskontoen.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

4. Mattered glas udvendigt foran køkkenvinduer, hvor der er mulighed for indkigsgener for afd. 3.

Organisationsbestyrelsen har besluttet at betale for dette, så der derfor ikke bruges 224.220 kr. fra afdelingens reguleringskonto.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

6. Eventuelt

6.1 Oprettelse af festudvalg

- Formålet er at planlægge og afholde arrangementer for afd. 26.
- Medlemmerne blev Kristian H. Finsen og Karen Toft (Ryhaven 61E), Nanna Nielsen og Lasse K. Eriksen (Ryhaven 61B), samt Morten Reimer (Ryhaven 61T)

6.2 Tyveri af cykler

- Hvis nogen har løsningsforslag til en form for tyverisikring af cykelskurene, er de velkomne til at skrive til bestyrelsen.
- En umiddelbar løsning vil være at sætte fastmonterede metalstativer i cykelskurene.

6.3 Havemøde

- Der er blevet besluttet, hvilke blomster og træer, der skal være i fællesbedene mellem husene.

- 6.4 Der er forslag om at 106 boligerne skal have folie på deres køkkenvinduer, så der ikke kan være gener for 105 boligerne. Dette kan sendes som forslag til det ordinære afdelingsmøde.

- 6.5 61 boligerne er meget blottet. Der ønskes en plan over beplantningen fra Østjysk bolig.