

# Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd-6-Bispehaven

Tirsdag d. 10. april 2018 kl. 17.30  
Trivselshuset

Mødeleder: Leif Scherrebeck

Deltagere: Leif, Heidi, Rasul, Ali, Laila, Mohammad, Bethina, Allan O. Allan S.

Referent: Maria Louise Koch

Afbud:

1. Godkendelse af dagsorden

**Godkendt**

2. Godkendelse af udsendt referater fra AB-mødet d.6. marts 2018

**Godkendt**

3. Til og fra driften:

a. Siden sidst

Utætte indgangsdøre:

**Trods gennemgang af alle døre, er der stadig beboere, der klager over at indgangsdørene ikke lukker ordentligt, hvilket medfører kulde/træk udefra. Allan O. Følger op på dette problem med håndværkerafdelingen.**

Nyt fra inspektøren

**Ift. hullerne i asfalten er der nu blevet fyldt stabilt grus i, og så vil man lappe permanent med flydende asfalt når det bliver en anelse varmere.**

**Indenfor de næste 6 uger er der 13 syn af lejligheder, hvilket er meget lidt.**

**Der har været afholdt et møde med Stofa, som opgraderer nettet, så man på et tidspunkt kan få væsentlig hurtigere internet i Bispehaven. Beboerne hører fra Stofa til efteråret omkring hastigheder på internettet, men priserne stiger ikke på de eksisterende pakker.**

c. Sager fra afd. 6 bestyrelse

Affald – tryghedsrenoveringen

**Der er mange måger og rotter pga. at nogle beboere smider affald rundt omkring i området. Allan O. gør opmærksom på at der var opsamling af affald i påsken. Allan O. vil overveje en ekstra indsats ift. indsamling af skrald, for at undgå at problemet med rotter ikke tager til. Drøftelse om beboerne skal informeres lidt mere omkring affald. Allan S. vil bede Vibeke om at formulere noget til infobladet omkring affald, håndtering og bortskaffelse.**

3. Orientering fra formanden

**Ikke noget til dette punkt**

4. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2017

Økonomi i afdelingen

(Mohammad, Heidi og Leif)

**Man har valgt at udskyde implementering af PPV'erne til næste års budget. Derfor vil dette punkt blive fjernet fra dagsordenen indtil det kan tages op igen næste år.**

Udvalg til udvikling af anvendelsen af aktivitetslokalerne (Leif, Malene, Peter, Ali, Bethina, Østjysk boliger (Allan Søstrøm))

**Ansøgningsfristen er blevet flyttet til 31 juni. Der er lavet et udkast til et regelsæt og et ansøgningskema. Lokalerne udlejes i fællesskab med administrationen hos Østjysk Bolig,**

den boligsociale indsats og afdelingsbestyrelsen, og der er to repræsenteret fra hvert sted. Der er stadig problemer med at få opklaret hvor mange lokaler der er til rådighed. Kim har dog fået en liste over alle lokaler og depotrum. Håndværkerafdelingen vil gennemgå og ordne de rum, hvor der var anmærkninger på fra DBI's besøg, for at sikre at de er helt i orden.

Drøftelse om de nye retningslinjer ift. antal ansvarlige, der skal angives på ansøgningsskemaet. Allan S. forklarer vigtigheden af, at man kan komme i kontakt med de ansvarlige for aktiviteterne/foreningerne, og derfor skal der tilknyttes mere end en ansvarlig til aktivitetslokalerne.

Drøftelse om det er muligt at lave en medlemsliste for aktiviteterne. Allan S. gør opmærksom på at medlemslister er med til at sikre at der ikke er flere i lokalerne end det er tilladt ift. brandmyndigheder osv.

Der er forslag om mulighed for at man kan genanvende ting fra de aktivitetslokaler der er blevet efterladt med inventar.

#### Kulturdag

(Laila, Heidi, Mohammad, Rasul og Ali)

#### 5. Stående udvalg

Der er besluttet af Kulturfesten afholdes som sædvanligt, men med lavere priser på billetter og mad. Der kommer desuden en tryllekunstner, som Rasul har kontakt med. For overskuddet fra Kulturfesten er der et forslag om at der kan købes gavekort til aflønning af de beboere, der har arbejdet til kulturfesten. Mohammad undersøger med Morten Kraft hvor stort et beløb man kan give gavekort på.

#### a. Velkomstudvalget

(Heidi, Bethina)

Ikke noget til dette punkt

#### b. Styregruppe Helhedsplan 2017/Tryghedsrenovering

(Heidi, Leif)

Ikke noget til dette punkt

#### c. Hasle fællesråd

(Bethina?)

#### 6. Videoovervågning i Bispehaven

Nogle beboere efterspørger at videoovervågning tages ned igen, nu da der er mere ro i området. Allan S. gør opmærksom på, at det kun er ham selv og en anden fra administrationen i Østjysk Bolig, der har adgang til at kigge på videoovervågningen. Overvågningen bruges kun hvis der sker brand, overfald eller lign i området, og der er ikke nogen, der sidder og kigger på optagelserne hele tiden. Det der bliver optaget, bliver således automatisk overskrevet igen efter et par måneder. Det koster penge både at etablere videoovervågning, og det koster også penge at tage kameraerne ned igen. Der er også nogle der ønsker mere overvågning, bl.a. med henblik på at filme dem, der kommer udefra og smider affald. Nogle ønsker også videoovervågning i opgangene. Politiet skal altid godkende videoovervågning.

#### 7. Ansøgninger

Ikke noget til dette punkt

#### 8. Stof til Vores Blad

Ikke noget til dette punkt

#### 9. Eventuelt

Næste møde er d. 1. maj og afholdes selvom nogle har fri den dag.

**Der er en beboerhenvendelse fra Afghansk kulturforening vedr. at de har haft en kælderrum i A7 og deres lokale er blevet lukket pga. renoveringen.**

**AB6 informerer om den nye ansøgningsrunde og opfordrer foreningen til at genansøge samt at til at bruge fællesskabernes hus midlertidigt.**

**Der er en beboerhenvendelse fra en anden beboer i Bispehaven vedr. at låne et gammelt cykelrum til at opbevare ting til indsamling til nødhjælp. Beboeren har tidligere lånt et lokale af Initiativgruppen i Bispehaven, men dette er ikke længere muligt og beder derfor om lov til at bruge et gammelt cykelrum til sine ting, men da det er et kælderlokale, bliver beboeren bedt om at henvende sig til Østjysk Bolig.**