

# Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd-6-Bispehaven

Tirsdag d. 6. marts 2018 kl. 17.30

Trivselshuset

Mødeleder: Leif Scherrebeck

Deltagere: Heidi, Rasul, Ali, Leif, Laila, Mohammed

Afbud: Bethina

1. Godkendelse af dagsorden  
**Godkendt**
2. Godkendelse af udsendt referater fra AB-mødet d.6. februar 2018  
**Mor/barn ansøgning skal rettes til Mødregruppens ansøgning. Ellers godkendt.**
3. Til og fra driften:
  - a. Siden sidst  
Midlertidigt selskabslokale  
**Det blev vedtaget på sidste møde at TH ikke kan bruges pga. at installering af separat alarmsystem er for dyrt.**  
Hvilke indgangsdøre kommer i forbindelse med renoveringen  
**På byggeudvalgsrådet i sidste uge blev døre og låse diskuteret og der kommer pallåse. Mht. ståldørene ind til lejlighederne bliver det de samme, som tidligere er monteret i nogle lejligheder.**  
**Man er gået væk fra forslaget om at bruge magnetkort i stedet for nøgler, da prisen på dette er meget høj. Men der laves alligevel en ny beregning for at opveje alle omkostninger.**
  - b. Nyt fra inspektøren  
**Nogle hoveddøre lukker ikke helt i og det kan derfor trække meget ind i opgangene udefra. Derfor bliver alle døre og dørpumper tjekket nu.**  
**Der er indkøbt flere boremaskiner til udlån til beboerne.**  
**Brandtilsynet har gennemgået alle klublokalerne mht. flugtveje osv. Det så gennemgående rigtig fornuftigt ud.**  
**Der er pt. Ikke mange flytninger i afdelingen.**  
**Afmærkning til undergrundscontainerne er kommet hjem, og når det bliver lidt varmere bliver de sat på.**  
**Der er udfordringer med affald, og der skal bestilles flere containere.**  
**Der er stadig store huller på parkeringspladsen ved Bispehavevej. Allan O. følger op på dette.**
  - c. Sager fra afd. 6 bestyrelse  
?
4. Orientering fra formanden  
**I weekenden er der arbejdsweekend med Østjysk Bolig. Leif og Laila tager med.**  
**Der er ekstraordinært repræsentantskabsmøde på Østjysk Bolig d. 14. marts, og det er vigtigt at man melder sig til. Repræsentantskabet skal den dag bl.a. tage stilling til om ungdomsboligerne skal rives ned.**
5. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2017  
Økonomi i afdelingen (Mohammad, Heidi og Leif)

Der er fortsat en drøftelse omkring PPV'erne og lige nu undersøges det om der er planer om at indarbejde dem i budgettet til næste år (2019) eller først til 2020.

Udvalg til udvikling af anvendelsen af aktivitetslokalerne (Leif, Malene, Peter, Ali, Bethina, Østjysk boliger (Allan Søstrøm))

Udvalget for aktivitetslokalerne arbejder med et udkast til et ansøgningskema samt en formulering af nogle retningslinjer. Når mødet er afholdt d. 15. marts bliver der indkaldt til ekstraordinært AB6 møde, så udkastet kan drøftes inden det bliver sendt ud. Der er ansøgningsfrist til aktivitetslokalerne d. 30. april.

Kulturdag (Laila, Heidi, Mohammad, Rasul og Ali)

Det første møde er afholdt, og Mohammad indkalder til et nyt møde. På det første møde blev der diskuteret om kulturfesten skal skifte navn til Eid fest. Forslag om at det boligsociale evt. kan hjælpe med planlægning og organisering af Kulturfesten. Dette vil blive drøftet på næste udvalgs møde.

6. Stående udvalg

a. Velkomstudvalget (Heidi, Bethina)

Planen er Heidi og Bethina kan træffes hver anden måned i Fællesskabernes hus, hvor de vil byde nye beboere velkommen. Man kan ikke længere få indflytningslister fra Østjysk Bolig, men man kan evt. give nye beboere info omkring træffetiden i et velkomstbrev når de flytter ind.

b. Styregruppe Helhedsplan 2017/Tryghedsrenovering (Heidi, Leif)

Der er styregruppemøde d. 15. marts.

Ift. Tryghedsrenoveringen er der stadig mange udfordringer. Bl.a. mht. til skiltningen når beboerne pludselig skal gå af nye veje til deres boliger. Leif har snakket med Kristian om at skiltningen skal forbedres væsentligt. Der har også været store problemer med mangle på parkeringspladser, og det bliver værre når flere gårde lukkes samtidigt. P-vagterne bliver aktiveret igen da beboerne parkerer på brandveje.

c. Hasle fællesråd (Bethina?)

Bethina er fortsat sygemeldt og Leif kan supplere med at Østjysk Bolig har haft en dårlig oplevelse med Hasle fællesråd. De har været meget kritiske ift. renoveringen i Ryhaven. Østjysk Bolig har sendt en skrivelse til Hasle fællesråd og Aarhus Kommune.

7. Plan for anvendelse af afdelingsbestyrelsens aktivitetsmidler

Drøftelse om hvordan man kan kontrollere at de aktivitetsmidler der bevilges bliver brugt til det, der er ansøgt om.

Drøftelse og beslutning om at AB6 igen i år skal lave en større udflugt for beboerne.

Forslag om at ca. 50000 kr. kan støtte øvrige aktiviteter for beboere i Bispehaven.

Forslag om at foreninger, der arbejder sammen om at lave aktiviteter, kan få bevilget aktivitetsmidler.

Forslag om at tilbyde børnene i Bispehaven en billet til svømmehallen.

8. Fredens tur (Ali Agha)

Der efterspørges flere oplysninger omkring turen, bl.a. et budget og et program over aktiviteterne, der planlægges for turen.

9. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb – beboeraktiviteter – afdelingsmøde.

Budget 2018; regnskab for 2017 (mail fra Marianne Agerskov) (Mohammad)

Mødregruppen har fået bevilget 10000 kr., som skal hæves på AB6's rådighedsbeløbs konto fra 2017.

5000 kr. kan hæves på AB6's rådighedskonto til beboeraktiviteter inden 15. marts 2018.

7640 kr. kan hæves på AB6's beboeraktivitetskonto til beboeraktiviteter inden 15. marts 2018.

Hvis ikke pengene bruges inden 15. marts 2018 går de tilbage til afdelingen.

To fra AB6 planlægger en aktivitet for beboere, hvor midlerne kan anvendes.

Der skal afregnes med kvitteringer til Marianne Agerskov snarest.

10. Ansøgninger  
**Ansøgningen fra 50+ gruppen mangler en beskrivelse af hvad formålet med turen er og en uddybende beskrivelse af hvad de skal lave på turen og hvad aktiviteterne består af. Ud fra det vil AB6 tage stilling til om der kan ydes støtte.**
11. Stof til Vores Blad
12. Eventuelt  
**Forslag om at overvågningen fra kamera skal stoppes i Bispehaven. Leif vil tage det op med Østjysk Bolig og vender tilbage.**