

Afdelingsbestyrelsesmøde – Afd. 19 Skødstrup

Tirsdag, den 20. februar 2018

Deltagere

- Hanne
- Jonna
- Poul (referent)

Afbud fra Helene og Mette.

Dagsorden:

1. Driften

TV-ordningen (afdelingens aftale med WAOO/Fibia) udløber pr. 1. juni 2018.

Afdelingsbestyrelsen drøfter spørgsmålet om en eventuel fremtidig samlet aftale, jf. i øvrigt pkt. 3.

2. Opfølgning på beslutninger

ØB har ikke reageret på spørgsmålet om udgiften til vedligeholdelse af skråninger. Sagen kan eventuelt tages op på markvandringen, jf. nedenfor pkt. 3.

3. Regnskab og budget

Jonna har været i kontakt med Allan Overgaard, der har lovet en kvartalsoversigt over økonomien, når den foreligger. Han vil videre afholde en årlig markvandring for at se på, hvad der skal laves i 2018. Der findes en dato derfor (gerne en mandag eftermiddag eller en fredag formiddag) i april måned.

Allan Overgaard vil endvidere gerne tale med os om tv-ordningen, hvor den nuværende WAOO-aftale udløber den 1. juni 2018. Det kan eventuelt drøftes på markvandringen.

De nye beboere i nr. 78 har i øvrigt haft en særdeles dårlig oplevelse med WAOO, hvilket WAOO skal gøres opmærksom på, hvis der skal forhandles med dem på ny.

4. Beboerhenvendelse

Glascontaineren på den store parkeringsplads bliver jævnligt tilstoppet af plastic-/metallaffald. ØB må oplyse, om det er meningen at den skal anvendes på denne måde.

Det foreslås, at der opsættes skilte vedrørende storskrald og parkering, ligesom vi vil anmode ØB om at kontakte Kommunen om opsætning af "parkering forbudt" skilte på vejen, således indkørsel til afdelingens område ikke besværliggøres. Afdelingsbestyrelsen udarbejder forslag til skiltning og forelægger dette for ØB.

Den fælles slagboremaskine er p.t. defekt. Erik er på sagen.

5. Nyt fra Østjysk Bolig

Der har været syn, og nogle af lejlighederne er besigtiget mere end én gang. Hanne har fået oplyst, at reparerede revnedannelser vil blive malet over, men resten af væggen males ikke. Hvis der opstår en farveforskel, er det imidlertid afdelingsbestyrelsens opfattelse, at hele væggen skal males for entreprenørens regning.

Beboerne orienteres, når afdelingsbestyrelsen hører nyt i sagen.

6. Nyt fra Organisationsbestyrelsen

Intet

7. Nyt fra Grundejerforeningen

Vi er ikke i besiddelse af information om Grundejerforeningen. ØB anmodes derfor om at give os oplysninger derom.

8. Aktiviteter

Der er foreløbig ikke nogen, der har meldt sig som deltagere i Aktivitetsudvalget.

9. Eventuelt

Intet