

# Indkaldelse til afdelingsbestyrelsesmøde i afd-6-Bispehaven

Tirsdag d. 4. juli 2017 kl. 17.30  
Tryghedskontoret  
Hasle Centervej 219, 1. th.  
Mødeleder: Leif

Afbud:

1. Godkendelse af dagsorden  
**Godkendt**
2. Godkendelse af udsendt referater fra AB-mødet d.6. juni 2017  
**Godkendt**
3. Til og fra driften:
  - a. Siden sidst
  - b. Nyt fra inspektøren
  - c. Sager fra afd. 6 bestyrelse

Trapperne er desværre ikke blevet færdige i 219, men arbejdet er påbegyndt og der er kommet mere lys op i opgangen. Skiltene er ved at blive gjort rene på alle arealer i Bispehaven.

Undergrundscontainerne bliver også rengjorte. I uge 33 startes der op med hovedrengøringen i alle opgange. Medarbejderne begynder at gå på ferie fra nu af, men der vil altid være en varmemester her og der er også altid gårdfolk henover sommerperioden. Allan O. undersøger hvornår de begynder at udskifte til ståldøre da flere beboere har spurgt Leif.

I opgangen 279 (p niveau) er der fyldt med skrald og affald. Allan O. undersøger det og får det fjernet. Vedr. at der er skrald, der flyder i Bispehaven, skal det meldes til driften på tlf. eller mail.

4. Orientering fra formanden  
Ønske om at flytte AB mødet d. 1. august. (18. juli. 22. august)  
Flyttet til d. 18 juli selvom det kun er få der kan den dato.

5. Aktiviteter i den boligsociale helhedsplan (Emil+Malene)  
"Herlige Hasle"?

Ideen er at skabe en platform for bydelene i Hasle. Projektet tager udgangspunkt fra Hasle torv. Kommunikation ml. bydelene og internt i Bispehaven er det Emil arbejder mest med lige nu. Der er også arbejdet på at lave en nyhedsavis oppe på vandtårnet (i samarbejde med Aarhus kommune), og der arbejdes pt med at udvikle et booking system til Fællesskabernes Hus. Opgaven udvikler sig hele tiden og bliver mere og mere kompleks, og der er mange udfordringer. Hasle Fællesråd vil gerne indgå i samarbejdet. Målet er lave en platform for at vise, at der sker gode ting i Bispehaven, især for folk der kommer udefra. Der er også fokus på fællesskab og foreninger i Bispehaven. Man kan altid tage kontakt til Emil for at høre hvordan det går med projektet. Der er forslag om at starte et mediehold op, men der mangler penge.

I dag (tirsdag d. 4 juli-17) har der været møde om Fællesskabernes hus. Huset skal bruges af foreninger, beboere osv., der selv laver aktiviteter henover sommeren. Beboerdrevne aktiviteter der kører, når det boligsociale ikke er tilstede. Pt. bruges huset af en 50+ gruppe. Det er et beboerønske at

huset er mere åbent. Det skal organiseres uden om det boligsociale. Og med henblik på at fremme fællesskabet i Bispehaven. Organisering skal diskuteres på et andet møde til efteråret. Det handler om hvem der vil tage ansvaret for nøglerne og huset og der lægges op til at AB6 evt. skal spille en rolle. Emil og Halimah vil gerne hjælpe med organisering. Leif vil undersøge om en afdelingsbestyrelse må tage sådan et ansvar.

Malene fortæller, at der var lukket i Trivselshuset i forrige uge for at omorganisere den boligsociale indsats. Huset blev åbnet igen i sidste uge med nye åbningstider. Det var for svært overholde, så i den her uge (uge 27) er man vendt tilbage til de gamle åbningstider 9-14, og der forsøges nu med en medarbejder der sidder ved indgangen og tager imod henvendelser og besøgende. I dag (tirsdag d. 4/7-17) er der også startet op med en rullende infobod på cykel, med medarbejdere fra den boligsociale indsat, der går rundt i Bispehaven med kaffe og fortæller om eksempelvis sommerferieplanen. Cyklen tager rundt nogle eftermiddage i den kommende periode og vores hjemmeside er fortsat under udvikling.

Teltet ved klubben er blevet ødelagt i weekenden og derfor bruges klublokalerne. I uge 30 og 31 holder det boligsociale lukket, men der afholder Klubben aktiviteter. Der kører en bus i fire uger her i Bispehaven i FU regi. Formålet er at være opsøgende ift. om alt er som det skal være på legepladser, institutioner osv. Der vil også være små aktiviteter for børnene i området. Det boligsociale reklamerer også for arrangementet for Godsbanen, hvor der er en bus der kommer og henter børnene (11-17 år) ved Klubben og kører dem tilbage kl. 20.00 om aftenen.

Der er nye planer for cafeen i Trivselshuset. Indtil nu har der været middagsmad hver dag kl.13.00 i huset og udbringning til beboere i lokalcenteret og i Bispehaven. Der er blevet brugt mange ressourcer på at bringe maden ud. Cafeen skal i fremtiden tænkes til at lave mad til flere og også have mad klar til folk der ikke har bestilt på forhånd og til folk der kommer forbi i forbindelse med renoveringen. Fra uge 33 laves der buffet, hvor der serveres en blanding af lune retter og salater. På sigt serveres der mad fra forskellige kulturer. Og så inviteres der til at cafeen bliver et samlingssted for personale og Østjysk bolig. Og aftenåbent et par aftener om ugen kan også tænkes ind i planerne på sigt. Lokalcentret skal informeres om at der ikke længere er udbringning.

Malene ønsker at der tages en snak om i AB6 regi omkring hvordan man fælles bedst muligt kan støtte op om foreninger i Bispehaven. Og ligeledes hvordan man samarbejder bedst muligt om tingene. Leif mener, at man først bør finde ud af hvad det er AB6 skal lave. Der kommer også et stort arbejde med økonomi nu her.

Der ytres ønske om, at der skal ryddes op i hvem der har lokalerne og hvad de bruges til. Altså også ift. om der er nogen der har lokaler de ikke bruger.

6. Afdelingsmødet i september 2017

Ingen kommentarer

7. Arbejdsopgaver frem til afdelingsmødet 2017

Økonomi i afdelingen

(Louise, Leif)

Afdelingens 6 økonomi – hvorfor stiger huslejen?

Gratis løsning for nye døre til lejemålene?

Optimering af vores lejemål!

Spare energi – hvor kan der spares penge til energi?

(Louise)

Hvad en afdelingsbestyrelse laver

(Leif)

Ingen kommentarer

8. Stående udvalg

a. Klage- og hærværksudvalg

(Leif)

b. Velkomstudvalget

(Heidi, Louise)

**Ingen kommentarer**

9. Evaluering kultur dage

**Kultur dagene blev flyttet pga. vejret. Det gik rigtig godt. Godt at holde pengene samlet et sted. Noget der skal laves om til næste år: madkortene skal laves om og udspecificeres mere. Der skal laves en arbejdsplan og at madkort uddeles på forhånd.**

**Mohammad sender kvitteringer til Østjysk Bolig.**

**Overskuddet fra kulturfesten kan bruges til beboer aktiviteter i 2017, - eksempelvis film på storskærm.**

10. Opfølgning på aktiviteter(lokal)

**Ingen kommentarer**

11. Beboerhenvendelser

Der skal laves et skilt ved Tryghedskontoret.

**Ingen kommentarer**

12. Ansøgninger

**Der er kommet en ansøgning om 20000 kr. til aktiviteter til Speakers Corner henover sommeren. Der bevilges 10000 kr. men der ønskes en beskrivelse af aktiviteter samt fremsendelse et program. AB6 snakker med Lene Willis om at foreningen skal have at vide, at de skal fremsende et program og nærmere beskrivelse af aktiviteter til AB6 og når dette er gjort, så kan pengene afhentes.**

13. Stof til Vores Blad

**Ingen kommentarer**

14. Eventuelt

**Ingen kommentarer**