

**Referat fra Konstituerende afdelingsbestyrelsesmøde for  
Afdelingsbestyrelsen afd. 85 – Moselunden under Østjysk Bolig, (afholdt i fælleshuset)**

**Tirsdag d. 19/09-2017 kl. 2115**

**Indkaldt:** Susanne Madsen (SM), Hanne Sørensen (HS), Mads Neergaard Kejser (MNK),  
Suppleanter: John Sultanov (JS) Lillian Sølvi Christensen (LSC)

---

*Afbud: Ingen*

- 1) Valg af dirigent og referent
  - a) MNK valgt
- 2) Velkomst
- 3) Godkendelse af Dagsorden  
Punkt udeladt, da ingen dagsorden kunne sendes før mødet fordi mødet blev holdt samme aften i forlængelse af beboermødet.
- 4) Evaluering af afdelingsmøde  
Mødet er taget til efterretning. Bestyrelsen arbejder for at alle medlemmer er bedre klædt på. De forslag fra mødet som krævede handling er igangsat - og de forslag fra mødet som krævede videre undersøgelser/forarbejdning er igangsat videre arbejde – se pkt. 9 og 10.
- 5) Bordet rundt
  - a) Kort præsentation af hvert medlem.
- 6) Konstituering af bestyrelsen  
**For afdelingsbestyrelsen:**  
Formand: Mads Neergaard Kejser  
Næstformand: Susanne Madsen  
Kassér: Mads Neergaard Kejser  
  
**For OJBAs Repræsentantskab:**  
Repræsentant: Udvælges ved næste møde.
- 7) Mødeplan  
Bestyrelsen har evalueret mødeintervallet fra tidligere og bestyrelsen mødes fremover fast hver den første tirsdag i måneden kl. 19.00. Bestyrelsen har udarbejdet en mødeplan med de fastsatte datoer.
- 8) Beslutningsreferat  
Bestyrelsen har besluttet at der i fælleshuset fremover kommer til at stå borde og stole fremme når lokalet ikke bliver brugt. Dette er for at gøre lokalet mere indbydende end i dag hvor fælleshuset kan fremstå "tomt" når det ikke er i brug.
- 9) Arbejdsplan/Temaer for året
  - PPV - hvordan får vi den bedste PPV-plan for afdelingen?
  - Træer i afdelingen - hvad kan gøres ved dem som er gået ud/drysser pollen på biler?
  - Samt forslag til nye tiltag fra punkt 10b
- 10) Fra bestyrelsens medlemmer
  - a) Nye faste punkter til dagsorden:
    - i) Tøm postkasse ved vaskeri (hvor afdelingen i dag kan skrive beskeder eller forslag)

**Referat fra Konstituerende afdelingsbestyrelsesmøde for  
Afdelingsbestyrelsen afd. 85 – Moselunden under Østjysk Bolig, (afholdt i fælleshuset)**

**Tirsdag d. 19/09-2017 kl. 2115**

- b) Forslag til nye tiltag
  - i) Åbent hus ved afdelingsbestyrelsesmøder så beboerne kan komme og hilse på og snakke med bestyrelsen.
  - ii) Hustandsomdelt nyhedsbrev med info om f.eks.
    - (1) Gæsteværelse kan lejes i 2 andre afdelinger.
    - (2) Vi får rummet hvor Stefan (Gartner) har udstyr i dag til opbevaring af afdelingens udstyr som trillebør, græsslåmaskine osv.
  - iii) Opdatering af pjece for velkomstkomité med opdateret info om f.eks. lån af hækkeklipper og afdelingens udstyr, brug af affaldscontainere osv.
  - iv) Inkludering af udenlandske beboer i hvad man må og ikke må i afdelingen vha. arrangementer
  - v) Fællesspisning på tværs af kulturer hver 3. måned
    - (1) Buffet, hvor hver familie tager mad med til buffeten.
    - (2) Hygge, snak og fællesskab på tværs af blokke, kultur og generationer

Skabelon til Indhold af dagsorden og detaljeret årsplan udarbejdes på næste møde.

Næste møde afholdes den første tirsdag i oktober. (d. 3. oktober 2017 kl. 1900).

11) Evt.

Kort drøftelse om afdelingen skal have en e-mail som beboerne kan skrive til for at få i bestyrelsen.

Mødet hævet klokken 22.45 af dirigenten

Dato: 19/09-2017  
Referent: Mads Neergaard Kejser

**Efterskrift:**

**Hanne Sørensen har valgt at udtræde af bestyrelsen pr. 22/9. Bestyrelsen siger tak til Hanne for hendes arbejde indtil nu.**