

## Referat af organisationsbestyrelsesmøde Østjysk Bolig

**Lørdag den 14. januar 2017 kl. 09.00 – 11.00**

**Ordstyrer:** Leif Scherrebeck

Søren Frichs Vej 25  
8000 Aarhus C  
Tlf.: 86 15 66 88

[www.ostjyskbolig.dk](http://www.ostjyskbolig.dk)

### **Til stede:**

Else Christensen	formand
Lene Hansen	næstformand
Leif Scherrebeck	bestyrelsesmedlem
Tina Slot Schmidt	bestyrelsesmedlem
Tommy Jørgensen	bestyrelsesmedlem
Katja Hillers	bestyrelsesmedlem

### **Afbud fra:**

Elsebeth Persson	bestyrelsesmedlem
------------------	-------------------

### **Dagsorden:**

- Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden
- Pkt. 2. Godkendelse af referat fra den 1. december 2016
- Pkt. 3. Generel orientering
- Pkt. 4. Nyt fra direktøren/administrationen
- Pkt. 5. Tryghedsrenovering i afd. 6
- Pkt. 6. Status på igangværende projekter
- Pkt. 7. Renovering af afd. 3 – Ryhaven
- Pkt. 8. Nyt fra afdelingerne
- Pkt. 9. Underskrifter
- Pkt. 10. Eventuelt

### **Ad 1**

Godkendt.

### **Ad 2**

Godkendt.

### **Ad 3**

Den 6. januar var der nytårskur i Fællessekretariatet.

Den 15. november blev der afholdt ekstraordinært repræsentantskabsmøde i BL. Referat fra mødet bliver lagt ud i skyen.

### **Ad 4**

Lars Bertelsen har sidste arbejdsdag den 25. januar 2017.

Vi er kommet godt over nytåret med meget få skader og hærværk.

Forsikrings sagen i Mårslet kører stadigvæk. Vi har sat advokat på sagen, og der arbejdes med dokumentation over vejforhold m.v.

Temaer til kursusweekenden den 11. og 12. marts skal findes.  
Der skal orienteres omkring status på sammenlægning af afdelinger.

#### **Ad 5**

Offentliggørelse af Tryghedsrenoveringen i går, hvor ca. 70 deltog. Der er nedsat en arbejdsgruppe, som skal arbejde med beboerinformation.

Der skal inden afholdelse af ekstraordinært afdelingsmøde informeres grundigt ud til alle beboere. Prioritering af informationsmøde og udarbejdelse af informationsplan. Omkring 1. april skal der skrives kontrakt med firmaet Enemærke & Petersen.

Skema A skal udarbejdes.

OB var enig i, at Leif Scherrebeck skal være formand for byggeudvalget.

#### **Ad 6**

**Bjørnholms Allé:** Grundkøbet bliver afklaret i løbet af næste uge.

**Journalisthøjskolen:** Gennem programplanlægningen.

**Fragtmandscentralen:** Lokalplan er ved at blive udarbejdet.

**Jens Baggeensvej:** Lokalplan er ved at blive udarbejdet.

**Frederiks Plads:** I samarbejde med Brichs Ejendomme.

**Storbylandsbyen version II:** Er igennem programplanlægning.

#### **Ad 7**

Følger den nye tidsplan.

Der er mange positive tilbagemeldinger fra de beboere, der er flyttet ind i de nye huse.

#### **Ad 8**

**Afd. 88:** Uenighed med Grundejerforeningen. Der er kamp om stemmeret, kontingent omkring læhegn i området. Der holdes møde med administrationen og afdelingsbestyrelsen herom på mandag.

Der er tre tomme lejligheder i afdelingen, som kommunen har.

**Afd. 5:** Planlægger ekstraordinært afdelingsmøde i februar vedr. overvågning, dørspioner, nyt cykelskur og husorden.

**Afd 9:** Afholder ekstraordinært afdelingsmøde den 8. februar om ændring af vaskepriser.

#### **Ad 9**

Referat fra organisationsbestyrelsesmøde den 1. december 2016.

**Ad 10**

Ingen bemærkninger.

---

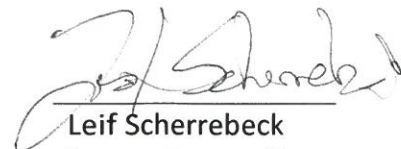
**Referat er godkendt, Aarhus den 2. februar 2017**



Else Christensen  
formand




Lene Hansen  
næstformand



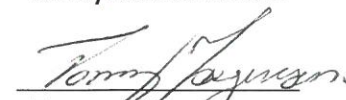
Leif Scherrebeck  
bestyrelsesmedlem



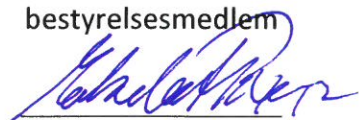
Katja Hillers  
bestyrelsesmedlem



Tina Slot Schmidt  
bestyrelsesmedlem



Tommy Jørgensen  
bestyrelsesmedlem



Elsebeth Persson  
bestyrelsesmedlem