

Referat afdelingsbestyrelsesmøde 9. november, 2015

Afdeling 88 – Skæphøj

Til stede: Karina, Mette og Katja

Referent: Katja

1. Arbejdsdag

Arbejdsdagen den 25. oktober blev aflyst pga. manglende opbakning. Der arrangeres en ny til foråret.

2. Tørretumblere/Vaskemaskine

Lars har sendt forslag til valg af tørretumblere og vaskemaskiner.

Afdelingsbestyrelsen vælger AEG modellerne, dog er der en bekymring i forhold til valget af kondensørretumbler, idet skuffen med vand sidder højt. Katja kontakter Lars ang. problemstillingen.

I rækkehusene sidder kraftstikket, modsat i punkthusene, over bordpladen, hvorfor der skal findes en løsning på dette i forhold til montering af maskinerne.

3. Grundejerforeningen

Der har i været nogle 'sager' i grundejerforeningsregi, hvor det ville have været rigtig godt med et samarbejde mellem administrationen i Østjysk Bolig og grundejerforeningen – eksempelvis i forhold til regnvandsproblemer og læbælter.

Katja har gjort et forsøg på at få skabt en forbindelse og Lars har deltaget i møde på kommunen ang. regnvandsproblemerne. Men situationen er langt fra optimal og de fleste beboere benytter sig ikke af den indflydelse, de har i forhold til grundejerforeningen.

Derfor vil afdelingsbestyrelsen foreslå, at der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde, hvor der skal stemmes om, hvorvidt afdelingsbestyrelsen skal varetage afdelingens interesser i grundejerforeningen, så beboerne er repræsenteret af en af afdelingsbestyrelsen udpeget person.

Katja kontakter administrationen i forhold til formulering af forslag og indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde.

Grundejerforeningen afholder generalforsamling i marts, hvorfor det vil være passende med ekstraordinært afdelingsmøde 25. Januar 2016.

4. Diverse

Der skal ordnes følgende i fælleshuset/gæsteværelset:

- Vandhane i køkken
- Lampe på badeværelse

- Vindue i køkkenet og i gæsteværelset
- Låsen på bestyrelsens skab

Katja kontakter Stefan for at få ham til at klare det.

På afdelingsmødet blev det aftalt, at der skal sættes en topplade ovenpå køleskabene – de var for høje til skabet og der mangler derfor en plade. Katja kontakter Lars for at lave en aftale om dette.