

Afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 20 - Marienlystvangen d. 26. september 2019

Fraværende: johnny

Info fra konstitueret møde

Formand: jan

Kassere: bente og allan

Sekretær: cecilie

Udlejning af fælleshus: allan og bente

Fra sidst

- Alle fortalte om det vi ønskede for det nye år.

Formanden har ordet:

- Vi skal have en dagsorden.
- Dagsordenen er godkendt, som nedenstående.
- Ved personsager er tavshedspligten vigtig.
- Til starten af bestyrelsesmødet er der åbent møde hvor beboere kan komme med henvendelser, en halv time, derefter må folk gerne deltage dog lyttende og uden kommentarer, under personsager og andre følsomme områder er møder lukket.
-

1. informationer fra øb/samarbejdspartnere

- referat fra afdelingsmødet. referatet under fælleshusudlejningen kan misforstås, mht. andre end beboere. Derfor ønsker vi fremadrettet at spørgsmålet står sammen med svar i referatet og hvor mange der stemmer for og imod.
- Mere åbenhed mht. referatet med spørgsmål og svar.
- Tavshedspligt: kun ved personsager, ellers ikke. Hvem har tavshedspligt og hvornår. Bestyrelsen ønsker en præcisering af tavshedspligt.
-

2. siden sidst

- der er kommet en fuldtallig bestyrelse.
- Kasserapporten sendt ud til bestyrelsesmedlemmerne fra Torben Brandi.

3. økonomi

- vi har endnu ikke set i detaljer med hensyn til økonomien.
- Hvad aktivitetskonto til lena skal være på og hvad de penge går til.
- For at søge penge til forslag til aktiviteter, skal alle inkluderes og inviteres.

- På et senere tidspunkt vil bestyrelsen tage emnet op om hvordan aktivitetskontoen skal forvaltes. Da den sociale vicevært har modtaget pengene til aktiviteterne for resten af året, er det ikke høj aktuelt.
4. fælleshusudlejning
- der har været en udlejning i september.
 - Lejekontrakten er læst igennem og der er tilføjet rettelse, som er forelagt bestyrelsen og senere skal op til ekstraordinært afdelingsmøde til godkendelse.
5. beboerhenvendelser
- postkassesystemet, postkasse nr. 125, nedlagt mht. bestyrelsen og beboerhenvendelser. Bestyrelsen kan kontaktes på møderne, personlig henvendelse dog helst skriftligt for at undgå misforståelser
6. udvalg
- greenteam
 - velkomstkomiteen
 - hjemmeside
 - alle udvalg ønskes under bestyrelsen og at alle der ønsker at starte et udvalg skal kontakte bestyrelsen. Vi opfordrer til nye udvalg og ideer.
7. websiden
- der er blevet forelagt for bestyrelsen at websiden ændres til vix.com
 - vi er godkendt 70 kr om måneden til vix.com, ny websiden, webudvalget står for det.
8. eventuelt
- nøgler: bestyrelsen ønsker at have styr på nøglerne til garage, depot og køleskab. Bestyrelsen vil tage kontakt til den sociale vicevært om inddragelse af nøglerne dertil og derefter kan man søge bestyrelsen om at få den igen ved underskrift.
 - Aftale et møde med den sociale vicevært omkring rollefordelingen mellem den sociale vicevært og bestyrelsen.
 - Råderetskataloget gennemgås for at blive mere strømlinet. Ændringerne bliver fremlagt for bestyrelsen og senere til det ekstraordinære afdelingsmøde.
9. næste møde
- den 29. september 2019, kl. 14. Omkring punkter til det ekstraordinære afdelingsmøde. Mødet er ikke åbent.
 - Den 10. oktober 2019, kl. 16.30 ordinært bestyrelsesmøde, alle er velkommen.