

Referat af repræsentantskabsmøde

Østjysk Bolig

Onsdag den 26.10.2016

 ØSTJYSK BOLIG
rammen om dit liv

Søren Frichs Vej 25
8000 Aarhus C
Tlf.: 86 15 66 88

Tilstede:

Organisationsbestyrelsen:

Else Christensen
Leif Scherrebeck
Lene Hansen
Anne Kristensen
Tina Slot Schmidt
Katja Hillers
Tommy Jørgensen

Afdelingsbestyrelser:

Afd. 1:

Susanne Jørgensen

Afd. 2:

Susanne Hansen
Flemming Hansen

Afd. 3:

Lisbeth Thuesen
Mette Rosenstedt

Afd. 6:

Laila Oraha

Afd. 9:

Lone Jespersen
Ingelise Hansen

Afd. 11:

Pia Olesen

Afd. 12:

Søren Bøndergaard
Martin V. Jacobsen

Afd. 14:

Ole Hviid

Afd. 15:

Heidi Lykke Rosenberg

Afd. 16:

Magnus Borst
Simone Nielsen

Afd. 17:

Siw Rasmussen
Theis Palm

Afd. 23:

Fie Dierichen
Eddie Trinh

Afd. 25:

Line Meyer

Afd. 76:

Mette Aaby

Afd. 77 www.ostjyskbolig.dk

Kaj Andersen

Afd. 78:

Laila Johansen

Afd. 82-83:

Aase Jensen

Afd. 85:

Susan Sørensen

Afd. 88:

Karina Findalen

Afd. 89:

Elsebeth Persson

Afd. 90:

Andreas Kring

Administration m.v.:

Allan Søstrøm – direktør
Morten Kraft – økonomichef
Kristian W. Jensen – teknisk chef
Connie Koppel – udlejningschef
Bente Grouleff – kontorleder Ry
Lene Willis – chefsekretær
Katrine Andersen – assistent
Rikke Wortmann - controller

Ad 1. Valg af dirigent

Lene Hansen vælges.

Ad 2. Valg af stemmeudvalg

Allan Søstrøm, Lone Jespersen og Simone Nielsen vælges.

Ad 3. Forelæggelse af budget for 2017

Morten Kraft fremlægger budgettet for 2017.

Selskabets budget tager udgangspunkt i budgettet for 2016. Administrationsbidraget pr. lejemål er budgetteret uændret til 4.081 kr. I 2017 forventes det, at der gennemsnitligt er 2.931 lejemålsenheder.

Ad 4. Indkomne forslag

Der er ingen forslag til behandling.

Ad 5. Valg

a. Valg af formand til organisationsbestyrelsen for 2 år

Else Christensen vælges uden modkandidater.

b. Valg af tre medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år

Leif Scherrebeck fra afd. 6 Bispehaven, vælges med 36 stemmer.

Elsebeth Persson fra afd. 89 Kildebjerg, vælges med 29 stemmer.

Tina Slot Schmidt fra afd. 15 Stavnsvej, vælges med 28 stemmer.

Magnus Borst fra afd. 16, Rytoften/Ryhavevej – 15 stemmer

Heidi Rosenberg fra afd. 15, Stavnsvej – 0 stemmer

Ad 6.

Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen

Magnus Borst fra afd. 16 Rytoften/Ryhavevej – 25 stemmer, vælges som 1. suppleant

Lisbeth Thuesen fra afd. 3 Ryhaven – 21 stemmer, vælges som 2. suppleant

Mette Aaby fra afd. 76 Skansehøj – 16 stemmer

Heidi Rosenberg fra afd. 15 – 10 stemmer

Ad 7. Eventuelt

Morten Kraft og Katrine Andersen gennemgår fordelene ved brug af digital signatur ved indgåelse af lejekontrakter.

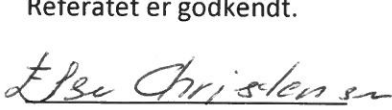
Der er besparelse i både porto og tidsmæssigt ved at overgå til digitale lejekontrakter. Det eneste, det kræver, er, at man har en mailadresse. De 4%, der ikke har en mailadresse, får selvfølgelig stadigvæk tilsendt lejekontrakten med almindelig post.


Katrine Andersen gennemgik, hvordan en digital lejekontrakt oprettes i systemet, sendes og behandles elektronisk.

En beboer: Der er for lidt orientering fra Østjysk Bolig, kritik at informationsniveauet.

Allan svarer: Der kan hentes information på vores hjemmeside, Facebook og i Vores Blad. Og man er altid velkommen til at kontakte administrationen eller afdelingens varmemester.

Referatet er godkendt.


Else Christensen, formand


Lene Hansen, dirigent