



DRIFTSCHEF

Østjysk Bolig søger en driftschef til snarlig tiltrædelse. Driftschefen refererer direkte til direktøren, og har det overordnede ansvar for driftspersonalet og for vores Driftscenter. Driftschefen har derudover ansvaret for bygningsvedligeholdelsen på samtlige ca. 2.800 lejemål.

OM STILLINGEN

Stillingen er på 37 timer pr. uge, og arbejdet foregår på kontoret og i vores afdelinger i og omkring Aarhus. Dine primære opgaver vil være:

- Ledelse af driftsafdelingen, som består af et Driftscenter med to inspektører og 25 medarbejdere.
- Udarbejdelse af og opfølgning på udbud på mindre byggesager og renoveringsarbejder.
- Udarbejdelse af udbud på drift- og vedligeholdelsesopgaver samt kvalitetssikring.

Driftschefen er i tæt kontakt med afdelingsbestyrelserne. Aftenmøder forekommer.

OM DIG

Du har en solid relevant videregående uddannelse. Du skal have kendskab til bygningsvedligeholdelse, gerne fra den almene boligsektor. Du skal have erfaring med personaleledelse, være god til at kommunikere i både skrift og tale, og du skal have en positiv tilgang til tingene. Som driftschef skal du desuden være formand for vores arbejdsmiljøudvalg.

Vi forventer, at du har erfaring med gennemførelse af udbud og forhandling inden for entrepris og udarbejdelse af kontrakter.

Du skal kunne have mange bolde i luften og vægte kvaliteten af arbejdet meget højt.

Ønsker du yderligere information om stillingen, kan du kontakte projektchef Kristian Wind Jensen på tlf.nr. 86 15 66 88 eller krj@ojba.dk eller direktør Allan Søstrøm på tlf.nr. 86 15 66 88 eller als@ojba.dk.

Ansøgningsfristen er den 10. december 2018. Send din ansøgning på mail til job@ojba.dk. Ansøgning, CV og eventuelle bilag skal vedhæftes som én samlet PDF. Vi holder løbende ansættelsessamtaler. Du skal kunne starte den 1. februar 2019 eller snarest derefter.

Østjysk Bolig administrerer ca. 2.800 almene boliger i Aarhus og Ry. Vi er ca. 70 ansatte i selskabet, heraf 17 i administrationen. Vi har en god arbejdsplads med et engageret team, stor rummelighed og masser af humor. Vi arbejder hele tiden med at udvikle vores boligformer.