

## REFERAT

Af afdelingsbestyrelsesmøde den 3. marts 2015

**Til stede:** Lene, Lars, Flemming, Anders, Susanne, Jytte og Else (ref.).  
Inspektør Ryan  
Varmemester Rino

### Dagsorden:

1. **Driften + opsamling af beslutninger**
2. **Godkendelse af referat**
3. **Beboerhenvendelser**
4. **Bemærkninger til udsendt post**
5. **Nyt fra hovedbestyrelsen**
6. **Regnskab / budget**
7. **Aktiviteter**
8. **Eventuelt**

1. **Driften + opsamling af beslutninger:**

Tandlægen har spurgt om tilladelse til at opsætte et skilt på det gamle affaldsskur ud for Viborgvej 113.

Afdelingsbestyrelsen gav tandlægen tilladelse til opsætning af skilt.

I næste måned går arbejdet i ude arealerne i gang - det drejer sig bl.a. om flise arbejde - de store sten ved nr. 113 skal lægges på plads - græskanten mellem 113 og 115 skal retableres.

Vi har besluttet, at opsætte lys ved den trappe, der fører ned til parkeringspladsen ud for Præstevangsvej 10.

Vi bad Ryan om, at undersøge problematikken vedr. vores affald.

Nedgangen fra køkkenet i selskabslokalet – blev vi enig om ikke at gøre noget ved.

I uge 16 vil alle vores radiatorventiler, vandrør og vinduer blive gennemgået. Der kommer besked til alle.

Vi fik en generel snak om tilstanden på vores indgangsdøre til lejlighederne samt indgangsdøre til opgangene. Kælderdøre vil blive skiftet i 2015.

Rino oplyser, at der 10 års garanti på vores nye vinduer. Endvidere oplyste han, at smøring af vindueshængsler vil koste 13.000 kr. plus moms første gang.

Vi besluttede, at vi ønsker vores vindueshængsler smurt hver 3. år. Beløbet skal således indgå i budgettet.

2. **Godkendelse af referat:**  
Referat fra februar er ved en fejl ikke blevet fremsendt. Vi godkender det ved vores møde i april.
3. **Beboerhenvendelser:**  
Der har været problemer med rygning i opgangen Præstevangsvej 20.
4. **Bemærkninger til udsendt post:**  
Ingen bemærkninger
5. **Nyt fra hovedbestyrelsen:**  
Der har været licitation på 94 ungdomsboliger Gøteborg Alle 12. Licitationen gav et godt resultat
6. **Regnskab / budget:**  
Taget til efterretning
7. **Aktiviteter:**  
Der er gang i planlægningen af sommerudflugten.
8. **Eventuelt:**  
Ingen bemærkninger.

**NÆSTE MØDE TIRSDAG DEN 7. APRIL 2015 kl. 17.30**